



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Pucku
ul. Mestwina 11, 84-100 Puck

Chłapowo, dnia 27 października 2021 r.

PZ.5580.7.1.1.2021

Egz. nr 1

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1123) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniu 27 października 2021r.

przez

- 1) mł. kpt. Krzysztof Minga – st. spec. ds. operacyjno – szkoleniowych w KP PSP Puck, nr. leg. służb. 9/2020
- 2) mł. ogn. Krystian Hallmann – st. tech. ds. kontrolno – rozpoznawczych KP PSP Puck, nr. leg. służ. 17/2017

legitymującego się upoważnieniem numer PZ.5580.7.1.2021.KH z dnia 20 października 2021 r. wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Pucku, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Chłapowie przy ul. Gen. J. Hallera 19

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
OSP Chłapowo 84 – 120 Chłapowo, ul. Władysławowska 30	Zdzisław Muża - osoba upoważniona

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Michał Konkel – prezes OSP Chłapowo	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 3) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:
na podstawie zlecenia przez Najwyższą Izbę Kontroli Delegatura w Gdańsku.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urzędzeń:

- Budynek OSP Chłapowo

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. **Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Przedłożono umowę użyczenia nr 8226/75/02 z dnia 28 maja 2002r. - stanowi załącznik 1 do protokołu.
Z w/w umowy nie wynika, że:
Właścicielem budynku jest Gmina Władysławowo, 84-120 Władysławowo, ul. Gen. J. Hallera 19,
a użytkownikiem jest Ochotnicza Straż Pożarna w Chłapowie. Nie zawarto zapisu kto jest
odpowiedzialny za realizację obowiązku z art. 4 ust. 1 pkt 3 i 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r.
o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 869 z późn. zm.)

2. **Charakterystyka pożarowa obiektu:**

Budynek II kondygnacyjny nie podpiwniczony, wolno stojący. Budynek stanowi jedną strefę pożarową o kategorii zagrożenia ludzi ZL III, w której znajdują się pomieszczenia:
I kondygnacji: 2 Stanowska garażowe, pomieszczenia biurowe, pomocnicze, sanitariaty, kuchnia, oraz kotłownia gazowa z wejściem od zewnątrz.
II kondygnacja: 3 pomieszczenia socjalne, pomieszczenia sanitarne i pomieszczenia pomocnicze.
Od północny budynek przy ul. Strażackiej znajdują się wejście do pozostałej części obiektu w którym na II kondygnacji znajdują się 2 pomieszczenia w tym kuchnia, pomieszczenie Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej oraz sanitariaty.
Dane techniczne budynku
Powierzchnia zabudowy: 322 m²
Powierzchnia użytkowa: 266 m²
Kubatura: 1418 m³
W budynku nie występują pomieszczenia zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. (pow. 50 osób).

3. **Organizacja ochrony ppoż.**

1. Wjazd od ulicy Władysławowskiej.
2. Zaopatrzenie w wodę stanowi hydrant przy ul. Władysławowskiej.
3. Nie przedłożono instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.
4. Budynek oznakowany znakami ppoż. i ewakuacji.
5. Wyznaczono drogi ewakuacyjne ze wszystkich pomieszczeń budynku;

4. **Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP**

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie: nie stwierdzono.

- W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.
 W wyniku kontroli wszczęto postępowanie.*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego: Brak

5. **Czynności zabronione**

- Użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych okresowym kontrolom, o zakresie i częstotliwości wynikających z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia.

6. **Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi**

- Szerokość biegu i spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji jest mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;

Zgodnie z § 68 rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) minimalna szerokość użytkowa biegu wynosi 1,2 m i spocznika 1,5 m. Od północny budynku przy ul. Strażackiej znajduje się wejście do pozostałej części obiektu w którym znajdują się klatka schodowa o szerokości biegu 78 cm i spocznika 86 cm prowadząca na II kondygnację budynku. Pomiar został dokonany dalmierzem laserowym BOSCH DLE 70 PROFESSIONAL.
Zdjęcia stanowią załącznik do protokołu.

7. **Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru**

Nie stwierdzono

8. **Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe**

1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – wymagany
2. System sygnalizacji pożaru – nie wymagany
3. Oświetlenie ewakuacyjne – nie wymagany
4. Hydranty wewnętrzne – nie wymagany

9. **Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych**

1. Brak wyposażania w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

10. **Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic**

1. Obiekty wyposażono w podręczny sprzęt gaśniczy. Gaśnice fabrycznie nowe.

2. **Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Nie stwierdzono

3. **Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

1. Instalacja elektryczna.
2. Odgromowa.
3. Wentylacja grawitacyjna / kominowa
4. Gazowa

4. **Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

1. Nie przedłożono protokołu z pomiaru instalacji elektrycznej.
2. Nie przedłożono protokołu z pomiaru instalacji odgromowej.
3. Przedłożono protokół nr 0039420 z dnia 23 marca 2021r. sporządzany przez Mistrza Kominarskiego Antoniego Goyke upr. 234/88.- bez uwag.
4. Przedłożono protokół z przeglądu technicznego instalacji gazowej budynku z dnia 23 marca 2021r. sporządzony przez Antoniego Goyka posiadający upr. nr E+D – bez uwag.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	Brak Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Brak wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak przeglądu instalacji elektrycznej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	Brak przeglądu instalacji odgromowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
5.	Szerokość przejścia biegu i spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji jest mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
6.	Nie przedłożono dokumentu potwierdzającego zapoznanie pracowników z	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

przepisami przeciwpożarowymi

Inne ustalenia:

- Przedłożono Decyzję nr GT-8381/A/80/78 z dnia 4 sierpnia 1978r. o pozwoleniu na budowę remizy strażackiej w Chłapowie przy ul. Władystawowskiej. Nie dokumentu pozwolenia na użytkowanie budynku.

5. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

brak uwag

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

INSPEKTOR
ds. ochrony przeciwpożarowej
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)
Zdzisław Muża

STARSZY TECHNIK
ds. Kontrolno-rozpoznawczych

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolującego)

Starszy Specjalista
ds. Operacyjno-Szkoleniowych
mł. kpt. Krzysztof Minga