

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CHP-3.1 WE WSI CHŁAPOWO W GMINIE WŁADYSŁAWOWO

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Władysławowa  
Nr ...../...../..... z dnia .....

SKALA 1 : 1 000



- OZNACZENIA**
- granica obszaru objętego planem miejscowym
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - (1),(2)** oznaczenia terenów elementarnych  
(1) - numer terenu elementarnego (2) - przeznaczenie terenu elementarnego

- PRZEZNACZENIE TERENU**
- UT** teren zabudowy usług turystycznych
  - MN/U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren zabudowy usługowej
  - ZN** teren zieleni naturalnej
  - Kd/ZN** teren infrastruktury technicznej - kanalizacja deszczowa oraz teren zieleni naturalnej

**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW,  
W TYM KRAJOBRAZÓW KULTUROWYCH, ORAZ DÓBR KULTURY  
WSPÓŁCZESNEJ**

- granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w ewidencji zabytków

**ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI  
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- pas terenu dla lokalizacji sezonowych obiektów usługowo-handlowych

**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ  
OGROANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU**

- tereny o średnich spadkach powyżej 15%

**ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW  
KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

- KD.D** teren dróg publicznych - droga klasy D - dojazdowa
- KX** teren publicznie dostępnego samorządowego ciągu pieszego
- urządzenie wodne melioracji szczegółowej - rów melioracyjny
- lokalizacja zjazdu z drogi publicznej

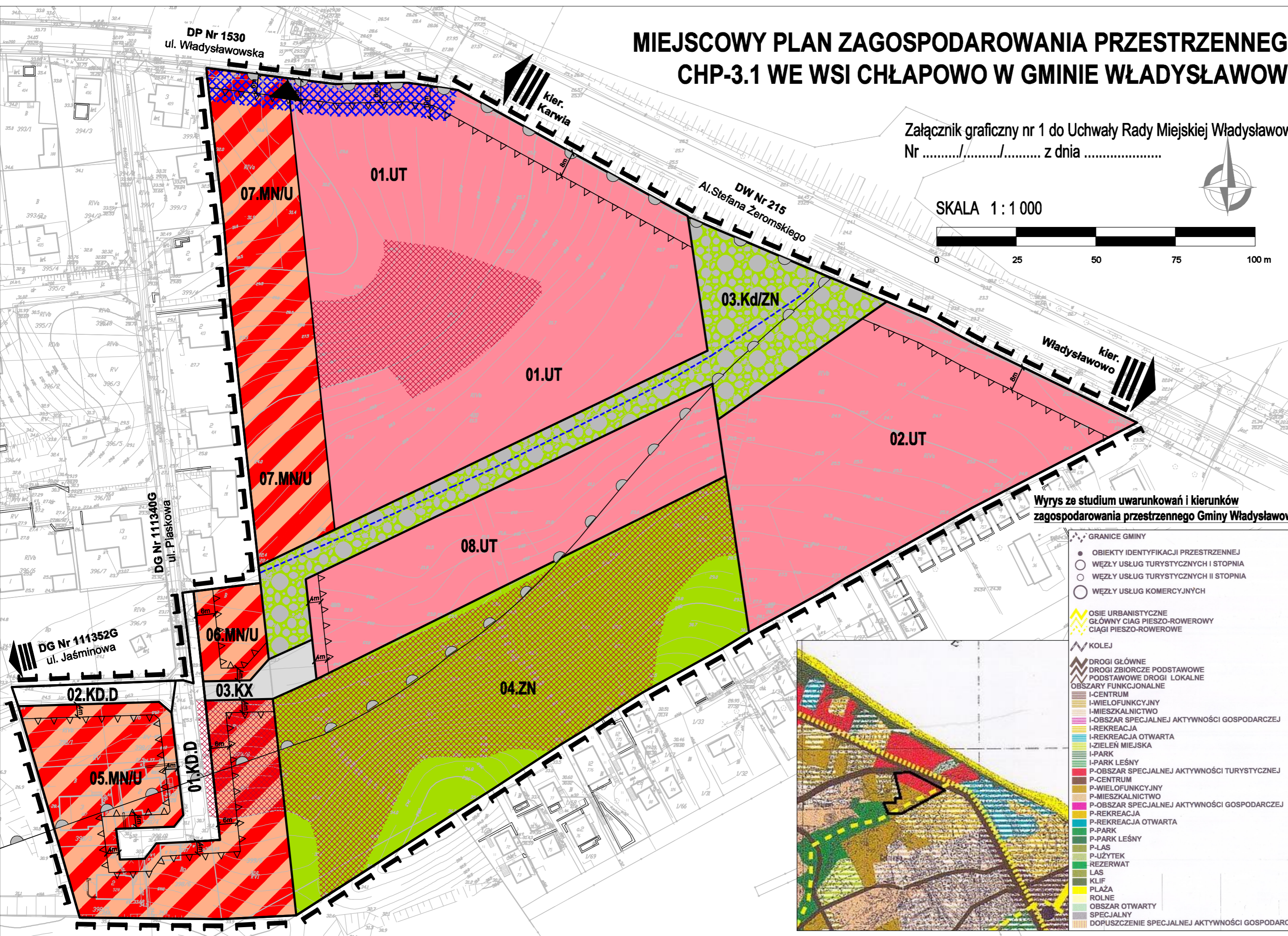
**INFORMACJE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU**

- Cały obszar planu znajduje się w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
- Na całym obszarze objętym planem znajdują się udokumentowane złoża kat.C1: *Zatoka Pucka* - sole kamienne oraz *Chłapowo* - sole potasowo-magnezowe

**URZĄD MIEJSKI WE WŁADYSŁAWOWIE**  
UL. GEN. J. HALLERA 19  
84-120 WŁADYSŁAWOWO

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
CHP-3.1 WE WSI CHŁAPOWO W GMINIE WŁADYSŁAWOWO**

NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK PLANU	
<b>OPRACOWANIE</b>	mgr inż. Michał Ruth Główny Specjalista d/s Urbanistyki	uprawnienie do projektowania w planowaniu przestrzelnym na podstawie art.5, pkt 5 ustawy o upz
	mgr Karol Wrośz Główny Specjalista d/s Urbanistyki	uprawnienie do projektowania w planowaniu przestrzelnym na podstawie art.5, pkt 4 ustawy o upz
NR RYS. <b>1</b>	SKALA 1:1000	CZERWIEC 2021 r.



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Władysławowo

- GRANICE GMINY
- OBIEKTY IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ
- WĘZŁY USŁUG TURYSTYCZNYCH I STOPNIA
- WĘZŁY USŁUG TURYSTYCZNYCH II STOPNIA
- WĘZŁY USŁUG KOMERCYJNYCH
- OSIE URBANISTYCZNE
- GŁÓWNY CIĄG PIESZO-ROWEROWY
- CIĄGI PIESZO-ROWEROWE
- KOLEJ
- DROGI GŁÓWNE
- DROGI ZBIORCZE PODSTAWOWE
- PODSTAWOWE DROGI LOKALNE
- OBSZARY FUNKCJONALNE
- I-CENTRUM
- I-WIELOFUNKCYJNY
- I-MIESZKALNICITWO
- I-OBSZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- I-REKREACJA
- I-REKREACJA OTWARTA
- I-ZIELEŃ MIEJSKA
- I-PARK
- I-PARK LEŚNY
- P-OBSZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI TURYSTYCZNEJ
- P-CENTRUM
- P-WIELOFUNKCYJNY
- P-MIESZKALNICITWO
- P-OBSZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- P-REKREACJA
- P-REKREACJA OTWARTA
- P-PARK
- P-PARK LEŚNY
- P-LAS
- P-UŻYTEK REZERWAT
- LAS
- KLIF
- PLAŻA
- ROLNE
- OBSZAR OTWARTY
- SPECJALNY
- DOPUSZCZENIE SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ

