

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiących własność Gminy Władysławowo **przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	ul. Błękitnej Armii, obręb ewidencyjny Władysławowo 04	80	GD2W/00026945/8	1083 m ²	65 m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WZ-1 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 01UO-tereny zabudowy usługowej-usługi oświaty. Część nieruchomości przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu obuwniczego a część na dojsćcie do obiektu handlowego.	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 1.085 zł netto (słownie: tysiąc osiemdziesiąt pięć złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.
2.	ul. Gdańska, obręb ewidencyjny Władysławowo 05	603/9	GD2W/00020893/6	9390 m ²	6200 m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WS-2 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 02.U – tereny zabudowy usługowej. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na cele składowo-magazynowe.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 26.220,00zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy dwieście dwadzieścia złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz za rok 2021 płatny z góry do 30-go dnia listopada. Czynsz za rok 2022 i 2023 płatny z góry do 31-go dnia maja, w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.
3.	ul. Latarników, Jastrzębia Góra k.m. 23	22	GD2W/00058987/7	1028 m ²	1028 m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w obszarze specjalnej aktywności turystycznej. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na parking.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 12.336,00 zł netto (słownie: dwanaście tysięcy trzysta trzydzieści sześć złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz począwszy od 2022r. płatny z góry do 15-go dnia sierpnia każdego roku, w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Z up. Burmistrza
Kierownik MKNiGAP
1001
Tomasz Staszewski