

- 10.1. Wzdłuż wschodniej granicy terenu objętego planem dopuszcza się możliwość wydzielenia pasa terenu o szerokości ok. 3 m na ogólnodostępny ciąg spacerowy – chodnik.
- 10.2. Obszar planu znajduje się w zasięgu otuliny Nadmorskiego Parku Krajobrazowego, gdzie obowiązują zakazy i ograniczenia określone Rozporządzeniem Nr 11/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3.09.1998 r.
- 10.3. Obowiązuje zakaz stosowania agresywnych form reklamy.

§ 4

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru działek nr 208/9, 201/4, 200/4 karta mapy 1 obręb Tupadły w mieście Władysławowie.
2. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:
- 1) granicę planu,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

§ 5

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkim w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do planu i wydawanie na wniosek zainteresowanych potrzebnych wyrysów i wypisów z planu na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Miasta Władysławowa zatwierdzony uchwałą Nr XXII/ 129/ 92 z dnia 28 lutego 1992 r. Rady Miejskiej we Władysławowie (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 12, poz. 66, zm.: Dz. Urz. Woj. Gd. z 1993 r. Nr 16 poz. 89 i z 1996 r. Nr 22 poz. 64, Nr 49 poz. 131, poz. 132, poz. 133 z 1997 r. Nr 2 poz. 4 i Nr 33 poz. 102, z 1998 r. Nr 29 poz. 107 i Nr 45 poz. 165) we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
J. Dettlaff

62

**UCHWAŁA Nr LI/383/2002**  
Rady Miejskiej we Władysławowie  
z dnia 10 października 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru działek nr 425/2 i 426/2 karta mapy 6 obręb Chłapowo w mieście Władysławowie.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) Rada Miejska we Władysławowie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru działek nr 425/2 i 426/2 karta mapy 6 obręb Chłapowo w mieście Władysławowie obejmujący teren o powierzchni 0,86 ha w granicach jak na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Ustala się jeden teren wydzielony liniami rozgraniczającymi pokrywającymi się z granicami planu. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi oznaczono na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały i w poniższych ustaleniach w sposób następujący:

- pierwszy człon – oznaczenie cyfrowe – określa rodzaj terenu,
  - drugi człon – oznaczenie literowe – określa główną funkcję terenu.
- Z – zieleń, aleja spacerowa z możliwością przejazdu

§ 3

Ustalenia szczegółowe planu zawiera poniższa karta terenu nr 01.

1. Wyjaśnienia do ustaleń szczegółowych zawartych w karcie terenu:

- intensywność zabudowy określa ustalona dopuszczalna wysokość zabudowy oraz dopuszczalna powierzchnia terenu przeznaczonego pod zabudowę,
- wysokość zabudowy = wysokość budynku mierzona od naturalnej warstwy terenu uśrednionej w granicach rzutu budynku do kalenicy względnie innego najwyższego punktu budynku lub wg ustaleń szczegółowych (nie dotyczy kominów i akcentów architektonicznych),
- teren przeznaczony pod zabudowę = powierzchnia zabudowy wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu.

Do powierzchni zabudowy nie wlicza się:

- powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu,
- powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występow dachowych, oświetlenia zewnętrznego,
- ustalenie zakazów wtórnych podziałów działek nie dotyczy możliwości podziałów korygujących i porządkujących,
- stawka procentowa – jednorazowa opłata wnoszona na rzecz gminy, określona w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu na zasadach określonych w art. 36 ust. 3 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- stan istniejący – stan na rok 2001.