



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 31 sierpnia 2009 r.

Nr 115

TREŚĆ:

Poz:

UCHWAŁY RAD MIAST

- 2243 – nr XXX/353/09 z dnia 22 czerwca 2009 r. Rady Miasta Chojnice zmieniająca uchwałę Nr XXV/238/04 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 13 września 2004 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Chojnice 9034
- 2244 – nr XXX/357/09 z dnia 22 czerwca 2009 r. Rady Miasta Chojnice w sprawie nadania nazwy placu. 9038
- 2245 – nr XLVI/217/2009 z dnia 9 czerwca 2009 r. Rady Miasta Debrzno z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowe warunki obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Debrzno 9040
- 2246 – nr XXXIII/331/2009 z dnia 13 maja 2009 r. Rady Miasta Władysławowo w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Władysławowo oznaczonego symbolem O-4 9040

UCHWAŁY RAD GMIN

- 2247 – nr XXIII/277/2009 z dnia 9 czerwca 2009 r. Rady Gminy Choczewo w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kierzkówek” dla działki nr 69 we wsi Kierzkowo w gminie Choczewo 9061
- 2248 – nr XXVII/167/2009 z dnia 24 czerwca 2009 r. Rady Gminy Gardeja o zmianie uchwały Nr II/11/2006 Rady Gminy w Gardeji z dnia 06 grudnia 2006 roku w sprawie zasad przyznawania dotacji przedmiotowej z budżetu dla zakładu budżetowego. 9066
- 2249 – nr XXVII/169/2009 z dnia 24 czerwca 2009 r. Rady Gminy Gardeja w sprawie zatwierdzenia taryf za pobór wody i za zrzut ścieków do oczyszczalni na terenie gminy Gardeja. 9066
- 2250 – nr XXVII/170/2009 z dnia 24 czerwca 2009 r. Rady Gminy Gardeja w sprawie ustalenia górnej stawki opłaty w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. 9067
- 2251 – nr XXVII/171/2009 z dnia 24 czerwca 2009 r. Rady Gminy Gardeja w sprawie ustalenia górnej stawki opłaty za wywóz odpadów komunalnych drobnych. 9067
- 2252 – nr XX/179/09 z dnia 17 czerwca 2009 r. Rady Gminy Kaliska w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dla kadry kierowniczej, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga i psychologa oraz warunków i trybu obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dla nauczycieli zatrudnionych w pełnym wymiarze zajęć 9068
- 2253 – nr XXXI/223/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. Rady Gminy Koczała w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w Przedszkolu Publicznym w Koczale prowadzonym przez Gminę Koczała 9069

2245

**UCHWAŁA Nr XLVI/217/2009
Rady Miejskiej w Debrznie
z dnia 09 czerwca 2009 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/195/2009 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowe warunki obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Debrzno.

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz na podstawie art. 30 ust. 6 i ust. 11 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XLIII/195/2009 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowe warunki obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Debrzno:

- 1) Zmienia się treść § 4, który otrzymuje brzmienie: „Uchwała ma zastosowanie do wynagrodzeń należnych od dnia 01 stycznia 2009 r.”.
- 2) Dotychczasowy § 4 oznacza się jako § 5

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Debrzno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Marek Romaniec

2246

**UCHWAŁA Nr XXXIII/331/2009
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 13 maja 2009 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Władysławowo oznaczonego symbolem O-4.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880), i art. 18 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska Władysławowa uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem O-4 położonym w miejscowości (obręb) Ostrowo

ROZDZIAŁ 1 – POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Stwierdza się zgodność „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Władysławowo”, uchwalonego uchwałą nr XLII/302/02 Rady Miejskiej we Władysławowie z dnia 30 stycznia 2002 r.
2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący wraz z wyrysem ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Władysławowo”, jako załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, jako załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, jako załącznik nr 3.

§ 2

Podstawowymi celami regulacji zawartych w planie są:

1. Ochrona interesu publicznego w skali lokalnej i ponadlokalnej poprzez:
 - ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
 - kształtowanie przestrzeni w sposób zapewniający wzajemne relacje pomiędzy działalnością gospodarczą a środowiskiem naturalnym, tworzące ład przestrzenny,
 - racjonalną gospodarkę gruntami wyposażonymi w infrastrukturę techniczną.

§ 3

Ustala się podział obszaru objętego planem na 8- tereny oznaczone symbolem dwucyfrowym oraz ich przeznaczenie – główną funkcję – oznaczone symbolami literowymi:

UT, MN - teren usług turystyki i zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej

UT – teren usług turystyki

ZL – teren lasu

ZLz – teren przeznaczony do zalesienia

ZNz - teren trwałych użytków zielonych

WS – teren wód powierzchniowych

R - teren rolniczy

tereny dróg:

KDL – droga lokalna,

KDD – droga dojazdowa,

KDW – droga wewnętrzna,

KDX – ciąg pieszy

§ 4

Na terenach wymienionych w § 3 ustala się przeznaczenie podstawowe oraz – w uzasadnionych przypadkach – przeznaczenie dodatkowe, uwarunkowane ustaleniami szczegółowymi.

§ 5

Ilekcroć w tekście uchwały jest mowa o:

- uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wymieniony w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały,
- rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- terenie – należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczoną symbolem literowym i numerem ustaleń szczegółowych,
- przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, poza które nie mogą wykroczać ściany zewnętrzne budynków, a wykusze, schody, podjazdy i balkony nie mogą być wysunięte poza tą linię więcej niż 1,5 m, w przypadku nadbudowy istniejących budynków dopuszcza się linie zabudowy wynikającą z istniejących budynków jednak nie mniej niż 4,0 m od krawędzi jezdni dróg gminnych,
- dopuszczeniu – należy przez to rozumieć zgodność z planem w szczególnych przypadkach wymagających spełnienia warunków wymienionych w ustaleniach szczegółowych,
- intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków usytuowanych na działce do powierzchni działki,
- powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu; do powierzchni zabudowy nie wlicza się:
 - powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu,
 - powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego,
- ilości kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji naziemnych budynku,
- mieszkaniu integralnie związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą – należy przez to rozumieć mieszkanie właściciela, stróża lub technologa – jeśli działalność ta wymaga stałego nadzoru,
- usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć – usługi nie powodujące okresowego lub stałego pogarszania stanu

środowiska i nie wymagające obsługi ciężkim transportem,

- usługach turystyki – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia stanowiące bazę noclegową i wypoczynkową, takie jak kempingi, karawaningi, itp., których główną cechą jest wysoki (minimum 80%) udział powierzchni biologicznie czynnej w ogólnej powierzchni terenu,
 - usługach turystyki i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia stanowiące bazę noclegową i wypoczynkową, takie jak: ośrodki wypoczynkowe, pensjonaty, hotele, motele, oraz wynajem pokoi w budynkach mieszkalnych; bez określenia proporcji między zabudową usługową a mieszkaniową,
 - zorganizowanej działalności inwestycyjnej – należy przez to rozumieć działalność polegającą na jednoczesnym, tzn. w tym samym czasie i w ramach jednego projektu zagospodarowania terenu, prowadzeniu inwestycji,
 - stanie istniejącym – należy przez to rozumieć stan na rok 2009,
 - reklamie wielkoformatowej – należy przez to rozumieć nośnik reklamowy, którego wymiary przekraczają powierzchnię 2,0 m²
 - modernizacji – należy przez to rozumieć działania mające na celu poprawę jakości obiektów i urządzeń, ich unowocześnienie, w obrębie istniejących gabarytów,
 - skrócie „mp” – należy przez to rozumieć miejsce postojowe,
 - dachu stromym – należy przez to rozumieć dach, którego połąci są nachylone pod kątem większym niż 30°-45°
 - obiekt sezonowy – należy przez to rozumieć obiekt tymczasowy, rozbierny, stawiany na okres 120 dni.
 - wysokość budynku - (nie dotyczy kominów i akcentów architektonicznych t.j. elementów budynku, które zawierająby kubaturę użytkową), mierzona od naturalnej warstwy terenu uśrednionej w granicach rzutu budynku do kalenicy względnie innego najwyższego punktu budynku lub wg ustaleń szczegółowych,
 - skrócie „OChK” – należy przez to rozumieć Obszar Chronionego Krajobrazu.
- Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującą interpretacją.
- Ustalone w planie zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości nie dotyczą wydzieleni geodezyjnych dla sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej, oraz regulacji granic nieruchomości

§ 6

Ustalenia planu zapisane są w następującym układzie:

- ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem, zawarte w rozdziale 2,
- ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi, zawarte są w rozdziale 3 i zapisane w formie kart terenu.

Warunki zabudowy powinny być wydawane na podstawie kart terenu, z uwzględnieniem ustaleń ogólnych.

§ 7

1. Następujące oznaczenia graficzne zastosowane na rysunku planu są obowiązujące:
 - granice opracowania planu;
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - symbole literowe oznaczające przeznaczenie terenu, a w odniesieniu do ulic – oznaczenie klasy;
 - nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - granice stref i oznaczenia terenów i obiektów objętych ochroną prawną.

Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informację lub zalecenie i nie są obowiązującymi ustaleniami planu.

Linie rozgraniczające tereny nowych urządzeń infrastruktury technicznej mogą podlegać korektom, wynikającym z potrzeb technologicznych, o ile nie naruszy to innych ustaleń planu oraz interesów prawnych właścicieli terenów sąsiednich.

ROZDZIAŁ 2 – USTALENIA OGÓLNE

§ 8

1. Obszar objęty planem znajduje się w granicach Nadmorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na terenie tym obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 5/05 Wojewody Pomorskiego z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim oraz Rozporządzenia Nr 23/07 Wojewody Pomorskiego z dnia 6 lipca 2007 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim.

2. Obszar objęty planem położony jest w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego, otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego wyznaczona została Rozporządzeniem Nr 55/06 Wojewody Pomorskiego z dn. 15 maja 2006 r. w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. POM. Nr 58, poz. 1192) zmienionym Rozporządzeniem Nr 10/08 Wojewody Pomorskiego z dn. 6 marca 2008 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. POM. Nr 22, poz. 630)

Dla obszaru objętego planem obowiązują ustalenia jak w przepisach odrębnych. Należy przestrzegać wszelkich nakazów i zakazów określonych dla terenów prawnie chronionych Nadmorskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny.

3. Na obszarze objętym planem przyjmuje się jako zalecenie nawiązanie do następujących podstawowych cech regionalnej zabudowy Kaszub Północnych:

- proporcje rzutu: 1:1,5÷1,8 lub (wariantowo – o poszerzonym trakcie) 1:1,2
- dachy dwuspadowe, symetryczne, o nachyleniu połaci 30÷45°, dopuszcza się dachy z naczółkami
- cokół kamienny lub ceglany, do wysokości 0,5 m
- ściany parteru o konstrukcji szkieletowej drewnianej lub mur ceglany
- szczyty budynku o konstrukcji szkieletowej drewnianej, deskowane lub mur z cegły licowany lub tynkowany

4. Na obszarze objętym planem ustala się wymóg, iż oddziaływanie działalności gospodarczej nie może przekroczyć granic terenu, do którego właściciel ma tytuł prawny.

5. Na obszarze objętym planem ustanowione są strefy archeologicznej ochrony konserwatorskiej – oznaczone jak na rysunku planu

Dla obiektów archeologicznych i ich stref ochronnych obowiązuje wymóg uzgadniania wszelkich planów i projektów z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i uzyskiwania opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.

W strefie, dla wszystkich inwestycji w niej lokalizowanych, obowiązuje zakaz wykonywania jakichkolwiek prac ziemnych i inwestycyjnych bez zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który każdorazowo określi inwestorowi, w wydanym pozwoleniu, zakres niezbędnych do wykonania archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania terenu.

Ustala się obowiązek wystąpienia inwestora do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie pozwolenia na badania, z 2-miesięcznym wyprzedzeniem, w celu umożliwienia wykonania archeologicznych badań ratowniczych oraz zsynchronizowania robót inwestycyjnych z badaniami.

§ 9

1. Dla terenów na których położone są sieci i urządzenia elektroenergetyczne lub planuje się ich lokalizację ustala się:

1. W przypadku kolizji z zamierzonym zagospodarowaniem ustala się przebudowę lub przeniesienie istniejącej nappowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15 kV,
2. Zagospodarowanie terenu w strefie bezpieczeństwa linii elektroenergetycznej SN 15 kV o szerokości 15,0 m (po 7,5 m od osi) winno być uzgodnione z właścicielem sieci,
3. Sieci SN i NN należy realizować w pasach drogowych lub w pasie technicznym drogi wojewódzkiej,
4. Przyjmuje się możliwość przebudowy i zastępowanie istniejących sieci elektroenergetycznych odcinkami nowymi wynikającymi z potrzeb,
5. Przyjmuje się możliwość budowy stacji transformatorowych na obszarze planu, o ile nie naruszy to innych ustaleń planu oraz interesów prawnych właścicieli terenów.

2. Dla terenów ustala się wykonanie niezbędnych inwestycji w zakresie budowy nowych i rozbudowy istniejących sieci i obiektów związanych z gospodarką wodno – ściekową oraz obsługą infrastrukturą techniczną w zakresie kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz zaopatrzenie w wodę.:

- zaopatrzenie w wodę – docelowo realizowane poprzez budowę lokalnej rozdzielczej sieci wodociągowej, dla której źródłem zasilania w wodę będzie magistrala wodociągowa z rur PE Dn 315 mm, Jastrzębia Góra – Ostrowo – Karwia, zasilana w wodę z SUW w Jastrzębiej Górze,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych - poprzez lokalny system kanalizacji grawitacyjno - tłocznej oraz istniejący kolektor ciśnieniowy Dn 280/250/225 z rur PE mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Jastrzębiej Górze, jako rozwiązanie przejściowe do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych.
- odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych - przez lokalne systemy i odprowadzić do gruntu lub do istniejącego układu rowów melioracyjnych, których charakter i funkcje powinny być zachowane.

§ 10

Ustala się realizację potrzeb parkingowych na terenie w granicach własności, w liczbie wyliczonej wg wskaźników: 1 mp/50,0 m² pow. użytkowej usług innych niż hotelowe, lecz nie mniej niż 1 mp/1 obiekt i nie mniej niż 1 mp/ 5 zatrudnionych

2 mp/1 dom - dla zabudowy jednorodzinnej,

1 mp/1 pokój gościnny - dla hoteli, pensjonatów, wynajmu pokoi gościnnych

1 mp/1 miejsce campingowe, biwakowe.

ROZDZIAŁ 3 – Ustalenia szczegółowe

§ 11

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów są następujące:

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	1.1.UT	2. Powierzchnia	0,7645
		(ha)	

3. Przeznaczenie terenu

Teren usług turystyki: z wykluczeniem lokalizacji obiektów o funkcjach hotelarskich tzw stałej bazy noclegowej

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określają ustalenia zawarte w pkt. 5,6,7,8,9,10,14,
2. dopuszcza się lokalizację urządzeń sportowych,
3. zakaz sytuowania reklam wielkoformatowych tj. przekraczających 1m²,
4. formy architektury winny nawiązywać do cech tradycyjnej architektury regionalnej oraz wkomponowane w krajobraz,
5. zakaz lokalizacji garaży wolnostojących.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleń izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
3. drzewa wysokopienne należy sadzić w takiej odległości od granicy działki, aby nie zacięniały działek sąsiednich,
4. nawierzchnie dróg wewnętrznych i parkingów winny być wykonane jako nieprzepuszczalne,
5. obowiązują ustalenia § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały,
6. prace budowlane związane z wprowadzaniem zainwestowana należy prowadzić z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin i zwierząt,
7. realizacja inwestycji na terenie jest możliwa jeżeli procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę OChK,
8. należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby na analizowanym terenie oraz terenach przyległych nie naruszyć stosunków wodnych, zapewnić odpowiednią retencję wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną na całym terenie objętym planem,
9. na odprowadzenie skanalizowanych wód opadowych do wód lub do ziemi wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, a wody opadowe z powierzchni zanieczyszczonych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,
10. na terenach przewidzianych pod zainwestowanie, o ograniczonej przydatności do zabudowy ze względu na: występowanie gruntów słabonośnych, znaczne spadki terenu, wysoki poziom wód gruntowych, dla posadowionych obiektów na etapie projektów budowlanych powinny być sporządzane oceny warunków geologiczno – inżynierskich w formie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Nie dotyczy.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: jak w pkt. 4.3.,
3. urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
4. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: dopuszcza się lokalizację sezonowych punktów usługowych,
5. zieleń: dopuszcza się.

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

1. linie zabudowy: 6,0m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej KDL, 12,0 m od granicy lasu,
2. maksymalna wielkość powierzchni zabudowy: 10% dla każdej wydzielonej działki, spełniając warunki pkt.10,
3. minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 80%,
4. intensywność zabudowy: określają ustalenia zawarte w pkt 8.2 i 8.5,
5. wysokość zabudowy: nie więcej niż 8,5m 2 kondygnacje w tym poddasze użytkowe,
6. szerokość elewacji frontowej: nie ustala się,
7. formy zabudowy: nie określa się,
8. rodzaj i pokrycie dachu: dachy strome.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. dla terenu obowiązują ustalenia określone § 8 (1-4) w rozdziale 2 uchwały,
2. na terenie znajduje się obszar zagrożony osuwaniem się mas ziemnych. Na obszarze tym, przed przystąpieniem do sporządzania projektu budowlanego należy wykonać badania geologiczno-inżynierskie. W przypadku stwierdzenia niekorzystnych warunków gruntowo – wodnych należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające teren przed osuwaniem się mas ziemnych.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie występują,
2. minimalna powierzchnia działki: dla terenów kempingu, karawaniingu - 0,5 ha ; dla terenów sportowych, rekreacyjnych i pól namiotowych - nie ustala się,
3. minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 40,0m,
4. kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90 °.

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. dostępność drogowa: z dróg publicznych,
2. parkingi i miejsca postojowe: zapewnienie miejsc postojowych zgodnie z § 10,
3. odprowadzenie ścieków: obowiązują ustalenia jak w § 9 (2) rozdz. 2 uchwały,
4. odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo, z powierzchni utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach,
5. zaopatrzenie w wodę: obowiązują ustalenia § 9 (2) rozdz. 2 uchwały, zakaz wykonywania indywidualnych ujęć wód podziemnych,
6. zaopatrzenie w gaz: z sieci gazu przewodowego lub bezprzewodowo,
7. zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnego źródła ciepła z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych,
8. zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
9. telekomunikacja: dopuszcza się przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej,
10. gospodarka odpadami: po segregacji wywóz na składowisko odpadów
11. obowiązują ustalenia określone § 9 (1) w rozdziale 2 uchwały.

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie określa się.

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

Nie występują.

14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej,
2. ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych,
3. dopuszcza się lokalizację budynków usług: gastronomii, handlu, administracji, punktów informacji turystycznej - związanych z obsługą funkcji turystycznej na zasadach jak w pkt.8,
4. na działkach mniejszych niż 0,5 ha dopuszcza się lokalizowanie pól namiotowych,
5. z uwagi na zagrożenie ruchami mas ziemnych lokalizacja zabudowy nie może powodować zmiany naturalnej rzeźby terenu.

15. Stawka procentowa

dla nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych ustala się stawkę 30%, dla pozostałych 0%.

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8. UT	2. Powierzchnia (ha)	1.2.- 1,427; 1.213; 1.4.- 0,8267; 1.5.- 1,754; 1.6.- 3,073; 1.7.- 0,5576; 1.8.- 1,1187 ha
-----------	---	----------------------	---

3. Przeznaczenie terenu

Teren usług turystyki: z wykluczeniem lokalizacji obiektów o funkcjach hotelarskich tzw stałej bazy noclegowej.

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określają ustalenia zawarte w pkt. 5,6,7,8,9,10,14,
2. dopuszcza się lokalizację urządzeń sportowych,
3. zakaz sytuowania reklam wielkoformatowych tj. przekraczających 1m²,
4. formy architektury winny nawiązywać do cech tradycyjnej architektury regionalnej oraz wkomponowane w krajobraz,
5. zakaz lokalizacji garaży wolnostojących.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleń izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
3. drzewa wysokopienne należy sadzić w takiej odległości od granicy działki, aby nie zacięniały działek sąsiednich,
4. nawierzchnie dróg wewnętrznych i parkingów winny być wykonane jako nieprzepuszczalne,
5. obowiązują ustalenia § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały,
6. prace budowlane związane z wprowadzaniem zainwestowana należy prowadzić z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin i zwierząt,
7. realizacja inwestycji na terenie jest możliwa jeżeli procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę OChK,
8. należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby na analizowanym terenie oraz terenach przyległych nie naruszyć stosunków wodnych, zapewnić odpowiednią retencję wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną na całym terenie objętym planem,

9. na odprowadzenie skanalizowanych wód opadowych do wód lub do ziemi wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, a wody opadowe z powierzchni zanieczyszczonych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,

10. na terenach przewidzianych pod zainwestowanie, o ograniczonej przydatności do zabudowy ze względu na: występowanie gruntów słabonośnych, znaczne spadki terenu, wysoki poziom wód gruntowych, dla posadowionych obiektów na etapie projektów budowlanych powinny być sporządzane oceny warunków geologiczno – inżynierskich w formie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na terenie nr 1.6. i 1.7. obowiązują ustalenia jak w § 8 (5) rozdz. 2 uchwały.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: jak w pkt. 4.3.,
3. urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
4. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: dopuszcza się lokalizację sezonowych punktów usługowych,
5. zieleni: dopuszcza się.

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

1. linie zabudowy: jak na rysunku planu: 6,0 m od linii rozgraniczającej dróg lokalnych KDL; 12,0m od lasu,
2. maksymalna wielkość powierzchni zabudowy: na terenie nr 1.6. na działkach zainwestowanych dla zabudowy istniejącej dopuszcza się parametry i zagospodarowanie jak w stanie istniejącym, dla pozostałych 10% dla każdej wydzielonej działki, spełniając warunki pkt.10,
3. minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: na terenie nr 1.6. na działkach zainwestowanych dla zabudowy istniejącej dopuszcza się parametry i zagospodarowanie jak w stanie istniejącym, dla pozostałych 80%,
4. intensywność zabudowy: określają ustalenia zawarte w pkt 8.2 i 8.5,
5. wysokość zabudowy: na terenie nr 1.6. na działkach zainwestowanych dla zabudowy istniejącej dopuszcza się parametry i zagospodarowanie jak w stanie istniejącym, dla pozostałych nie więcej niż 8,5m 2 kondygnacje w tym poddasze użytkowe,
6. szerokość elewacji frontowej: nie ustala się,
7. formy zabudowy: nie określa się,
8. rodzaj i pokrycie dachu: dachy strome.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. dla terenu obowiązują ustalenia określone § 8 (1-4) w rozdziale 2 uchwały,
2. dla terenu nr 1.6. UT , 1.7. UT obowiązują ustalenia jak w § 8 (5) rozdz. 2 uchwały.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie występują,
2. minimalna powierzchnia działki: dla terenów kempingu, karawangu - 0,5 ha ; dla terenów sportowych, rekreacyjnych i pól namiotowych - nie ustala się,
3. minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 40,0m,
4. kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90 °.

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. dostępność drogowa: tereny nr: 1.2. dróg leśnych; 1.3. z ciągów pieszo – jezdnych nr 15.KDX i 16.KDX; 1.4. z ciągu pieszo – jezdny nr 16.KDX; 1.5. i 1.6. z dróg wewnętrznej nr 11.KDW i drogi lokalnej 2.KDL; 1.7. z drogi lokalnej 2.KDL; 1.8. z drogi lokalnej 3.KDL,
2. parkingi i miejsca postojowe: zapewnienie miejsc postojowych zgodnie z § 10,
3. odprowadzenie ścieków: obowiązują ustalenia jak w § 9 (2) rozdz. 2 uchwały,
4. odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo, z powierzchni utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach,
5. zaopatrzenie w wodę: obowiązują ustalenia § 9 (2) rozdz. 2 uchwały, zakaz wykonywania indywidualnych ujęć wód podziemnych,
6. zaopatrzenie w gaz: z sieci gazu przewodowego lub bezprzewodowo,
7. zaopatrzenie w energię cieplną: z indywidualnego źródła ciepła z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych,
8. zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
9. telekomunikacja: dopuszcza się przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej,
10. gospodarka odpadami: po segregacji wywóz na składowisko odpadów,
11. obowiązują ustalenia określone § 9 (1) w rozdziale 2 uchwały.

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie określa się

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

Nie występują.

14. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej,
2. ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych,

3. dopuszcza się lokalizację budynków usług: gastronomii, handlu, administracji, punktów informacji turystycznej - związanych z obsługą funkcji turystycznej na zasadach jak w pkt.8,
4. na działkach mniejszych niż 0,5 ha dopuszcza się lokalizowanie pól namiotowych,
5. na terenie nr 1.6. na działkach zainwestowanych dla zabudowy istniejącej dopuszcza się parametry i zagospodarowanie jak w stanie istniejącym.

15. Stawka procentowa

dla nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych ustala się stawkę 30%, dla pozostałych 0%.

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 2.8., 2.9., 2.10., 2.11. ZL	2. Powierzchnia (ha)	2.1.-1,2; 2.2.-77,95; 2.3.- 41,6; 2.4.-3,387; 2.5.- 0,1602; 2.6.- 0,206; 2.7.-0,162; 2.8.- 34,04; 2.9.- 0,2428; 2.10.- 88, 52; 2.11.- 0,1616
------------------	--	-----------------------------	---

3. Przeznaczenie terenu

Teren lasu.

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określają ustalenia zawarte w pkt. 5,6,7,8,9,10,14,
2. zakaz lokalizacji reklam.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- 1) w przypadku nowych nasadzeń dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
- 2) ochrona i utrzymanie lasów,
- 3) obowiązują ustalenia § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na fragmencie terenów nr 2.4. i 2.10. - jak na rysunku planu obowiązują ustalenia §8 (5) rozdz 2 uchwały.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: nie ustala się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
4. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
5. zieleń: nie ustala się.

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

Nie dotyczy.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

- 1) dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2),
- 2) Na fragmencie terenów nr 2.2. i 2.4. - jak na rysunku planu obowiązują ustalenia §8 (5) rozdz 2 uchwały,
- 3) Na terenie nr 2.10.ZL znajduje się obszar zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie występują,
2. minimalna powierzchnia działki: nie dotyczy,
3. minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie dotyczy,
4. kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie dotyczy,
5. dopuszcza się scalenia działek w obrębie każdego terenu.

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. dostępność drogowa: z terenów dróg publicznych, wewnętrznych, ciągów pieszo-jezdnym oraz dróg i duktów leśnych,
2. parkingi i miejsca postojowe: dopuszcza się w miejscach do tego wyznaczonych
3. odprowadzenie ścieków: nie dotyczy,
4. odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo,
5. zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy,
6. zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy,
7. zaopatrzenie w energię ciepłą: nie dotyczy,
8. zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy,
9. telekomunikacja: nie dotyczy,
10. gospodarka odpadami: gromadzenie w pojemnikach i wywóz na składowisko odpadów,
11. obowiązują ustalenia §9 (1) rozdz 2 uchwały

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekwizycji

Nie występują.

14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

- zakaz lokalizacji zabudowy,
- zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej,
- przez teren nr 2.2.ZL dopuszcza się przeprowadzenie szlaku rowerowego, nieurządzonego, wkomponowanego w rzeźbę terenu – oznaczonego jak na rysunku planu

15. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 3.7., 3.8., 3.9., 3.10., 3.11., 3.12., 3.13. UT, MN	2. Powierzchnia (ha)	3.1.-0,4854; 3.2.- 0,7185; 3.3.- 2,258; 3.4.- 0,2279; 3.5.- 1,972; 3.6.- 1,509; 3.7.- 0,477, 3.8.- 0,9981, 3.9.- 0,377; 3.10.- 5,84; 3.11.- 0,2398, 3.12.- 3,211; 3.13.- 0,5517
-----------	---	----------------------	---

3. Przeznaczenie terenu

teren usług turystyki i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczona lokalizacja usług nieuciążliwych związanych z obsługą usług turystyki i rekreacji.

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- formy architektury winny nawiązywać do cech tradycyjnej architektury regionalnej, określonych w § 8 rozdz. 2
- obowiązuje zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych oraz lokalizacji reklam nie związanych z prowadzoną działalnością
- dla budynków ustala się zakaz stosowania jaskrawych kolorów oraz okładzin typu „siding” przy pracach elewacyjnych, obowiązują naturalne materiały budowlane – preferowana cegła, drewno, kamień, oraz naturalna kolorystyka wszystkich elementów budynku,

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- ustala się zachowanie i maksymalną ochronę cennego drzewostanu,
- w przypadku nowych nasadzeń dobór zieleni winien odbywać się z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
- wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
- lokalizacja zieleni w formie grup drzew i krzewów,
- drzewa wysokopienne należy sadzić w takiej odległości od granicy, aby nie zacięniały sąsiednich działek,
- nawierzchnie dróg wewnętrznych i parkingów winny być wykonane jako nieprzepuszczalne, lub półprzepuszczalne,
- obowiązują ustalenia jak w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały,
- należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby na analizowanym terenie oraz terenach przyległych nie naruszyć stosunków wodnych, zapewnić odpowiednią retencję wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną na całym terenie objętym planem,
- na odprowadzenie skanalizowanych wód opadowych do wód lub do ziemi wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, a wody opadowe z powierzchni zanieczyszczonych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,
- na terenach przewidzianych pod zainwestowanie, o ograniczonej przydatności do zabudowy ze względu na: występowanie gruntów słabonośnych, znaczne spadki terenu, wysoki poziom wód gruntowych, dla posadowionych obiektów na etapie projektów budowlanych powinny być sporządzane oceny warunków geologiczno – inżynierskich w formie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

nie określa się

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

- mała architektura: dopuszcza się
- nośniki reklamowe: dopuszcza się, zakaz lokalizacji reklam przekraczających 1m² i nie związanych z prowadzoną działalnością
- urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
- tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
- zieleni: dopuszcza się

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

- linie zabudowy: nieprzekraczalne jak na rysunku planu: w odległości 6,0 m od linii rozgraniczających terenów dróg lokalnych i dojazdowych; 12,0 m od granicy z terenami lasu ZL,
- maksymalna wielkość powierzchni zabudowy: 25% z powierzchni działki,
- minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 50%
- intensywność zabudowy: określają ustalenia zawarte w pkt 8.2 i 8.5,
- wysokość zabudowy: nie więcej niż 10,0m – 3 kondygnacje w tym poddasze użytkowe,
- formy zabudowy: wolnostojące i bliźniacze,
- rodzaj i pokrycie dachu: dachy strome, kryte dachówką ceramiczną lub jej imitacją.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

- obowiązują ustalenia § 8 (1,2,4) rozdz. 2 uchwały,
- na fragmencie terenu nr 3.13. - jak na rysunku planu, obowiązują ustalenia §8 (5) rozdz 2 uchwały.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie określa się,
- 2) minimalna powierzchnia działki: dla zabudowy usług turystyki i mieszkaniowej z usługami 1500 m²; dla zabudowy mieszkaniowej 800 m²; na terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi dopuszcza się wydzielenia na działki mniejsze pod drogi wewnętrzne obsługujące teren,
- 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m,
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°.

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) dostępność drogowa: z terenów dróg publicznych: lokalnych, dojazdowych, ciągów pieszo - jezdnych oraz z terenów dróg wewnętrznych wydzielonych i nie wydzielonych liniami rozgraniczającymi,
- 2) parkingi i miejsca postojowe: zgodnie z § 10,
- 3) odprowadzenie ścieków: obowiązują ustalenia § 9 (2) rozdz. 2 uchwały,
- 4) odprowadzenie wód opadowych: obowiązują ustalenia § 9 (2) rozdz. 2 uchwały,
- 5) zaopatrzenie w wodę: obowiązują ustalenia § 9 (2) rozdz. 2 uchwały, zakaz wykonywania indywidualnych ujęć wód podziemnych,
- 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo lub z sieci gazowej,
- 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła,
- 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
- 9) telekomunikacja: nie określa się,
- 10) gospodarka odpadami: po segregacji wywóz na składowisko odpadów,
- 11) obowiązują ustalenia określone w § 9 (1) uchwały.

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

nie określa się.

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

nie określa się.

14. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

- 1) zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej,
- 2) na terenie ustala się zakaz lokalizowania pól namiotowych, kempingów, obozów,
- 3) zakaz lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych.

15. Stawka procentowa

dla nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych ustala się stawkę 30%, dla pozostałych 0%.

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5., 4.6., 4.7., 4.8., 4.9. R	2. Powierzchnia (ha)	4.1.- 0,4326; 4.2.- 3,699; 4.3.- 4,4; 4.4.- 4,272; 4.5.- 1,215; 4.6.- 0,442; 4.7.-0,6009; 4.8.- 2,229; 4.9.- 1,2
------------------	---	-----------------------------	---

3. Przeznaczenie terenu

teren rolniczy; dopuszcza się siedliska z możliwością prowadzenia agroturystyki

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- 1) formy architektury winny nawiązywać do cech tradycyjnej architektury regionalnej, określonych w § 8 rozdz. 2
- 2) obowiązuje zakaz lokalizacji reklam,
- 3) dla budynków ustala się zakaz stosowania jaskrawych kolorów oraz okładzin typu „siding” przy pracach elewacyjnych, obowiązują naturalne materiały budowlane – preferowana cegła, drewno, kamień, oraz naturalna kolorystyka wszystkich elementów budynku.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- 1) ustala się zachowanie i maksymalną ochronę cennego drzewostanu
- 2) w przypadku nowych nasadzeń dobór zieleni winien odbywać się z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
- 3) nawierzchnie dróg wewnętrznych i parkingów winny być wykonane jako przepuszczalne lub półprzepuszczalne,
- 4) wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
- 5) obowiązują ustalenia jak w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały,
- 6) należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby na analizowanym terenie oraz terenach przyległych nie naruszyć stosunków wodnych, zapewnić odpowiednią retencję wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną na całym terenie objętym planem,
- 7) na odprowadzenie skanalizowanych wód opadowych do wód lub do ziemi wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, a wody opadowe z powierzchni zanieczyszczonych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,
- 8) na terenach przewidzianych pod zainwestowanie, o ograniczonej przydatności do zabudowy ze względu na: występowanie gruntów słabonośnych, znaczne spadki terenu, wysoki poziom wód gruntowych, dla posadowionych obiektów na etapie projektów budowlanych powinny być sporządzane oceny warunków geologiczno – inżynierskich w formie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Nie ustala się

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

- 1) mała architektura: dopuszcza się w obrębie siedliska,
- 2) nośniki reklamowe: dopuszcza się obrębie siedliska, zakaz lokalizacji reklam przekraczających 1m² i nie związanych z prowadzoną działalnością,
- 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
- 4) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
- 5) zieleni: dopuszcza się.

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

- 1) linie zabudowy: nieprzekraczalne – w odległości 6,0 m od linii rozgraniczających z terenami dróg lokalnych i dojazdowych, 12,0 m od granicy z terenem lasu,
- 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: dla terenu siedliska nie więcej niż 5%,
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: dla terenu siedliska 80%,
- 4) intensywność zabudowy: określają ustalenia zawarte w pkt 8.2 i 8.5,
- 5) wysokość zabudowy: minimalna: dla terenu siedliska nie więcej niż 10,0 m,
- 6) formy zabudowy: zabudowa zagrodowa,
- 7) rodzaj i pokrycie dachu: jak w § 8 rozdz. 2.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. obowiązują ustalenia § 8 (1,2) rozdz. 2.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie dotyczy,
- 2) minimalna powierzchnia działki: nie określa się,
- 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie dotyczy,
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie dotyczy,
- 5) zakaz podziału na działki mniejsze niż określone w przepisach odrębnych.

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) dostępność drogowa: z dróg lokalnych, dojazdowych, ciągów pieszo – jezdnych oraz dróg i duktów leśnych,
- 2) parkingi i miejsca postojowe: zgodnie z § 10,
- 3) odprowadzenie ścieków: obowiązują ustalenia § 9 (2) rozdz. 2 uchwały,
- 4) odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo, z powierzchni utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach,
- 5) zaopatrzenie w wodę: obowiązują ustalenia § 9 (2) rozdz. 2 uchwały, zakaz wykonywania indywidualnych ujęć wód podziemnych,
- 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo lub z sieci gazowej,
- 7) zaopatrzenie w energię cieplną: z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła,
- 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
- 9) telekomunikacja: nie określa się,
- 10) gospodarka odpadami: po segregacji wywóz na składowisko odpadów,
- 11) obowiązują ustalenia określone w § 9 (1) uchwały.

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

nie określa się

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

nie określa się

14. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej
2. siedlisko rolnicze winno być zlokalizowane w pobliżu drogi.

15. Stawka procentowa - 0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.6., 5.7.	2. Powierzchnia	5.1.- 0,0697; 5.2.- 2,023; 5.3.- 0,4856; 5.4.- 4,882; 5.5.- 7,253; 5.6 -0,665, 5.7.- 0,9943
	ZNz	(ha)	

3. Przeznaczenie terenu

Teren trwałych użytków zielonych , wraz z drogami wewnętrznymi

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określają ustalenia zawarte w pkt. 5,6,7,8,9,10,14,
2. wzdłuż cieku, po obu jego stronach należy zachować pas terenu o szerokości minimum 5,0 m wolny od nasadzeń, w celu umożliwienia prowadzenia prac modernizacyjnych i konserwatorskich.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleni izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
2. nakaz ochrony istniejącej zieleni i rowów melioracyjnych,
3. obowiązują ustalenia jak w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na terenie nr 5.2. obowiązują ustalenia § 8 (5) rozdz. 2 uchwały,

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: nie dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
4. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
5. zieleń: zieleń krajobrazowa, naturalna.

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 100%,

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.
2. Na fragmencie terenów nr 5.4., 5.5. ZNz - jak na rysunku planu obowiązują ustalenia §8 (5) rozdz 2 uchwały

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie występują,
2. minimalna powierzchnia działki: nie ustala się,
3. minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie dotyczy,
4. kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie dotyczy,

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. dostępność drogowa: z terenów i dróg przyległych,
2. parkingi i miejsca postojowe: nie dotyczy,
3. odprowadzenie ścieków: nie dotyczy,
4. odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo,
5. zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy,
6. zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy,
7. zaopatrzenie w energię ciepłą: nie dotyczy,
8. zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy,
9. telekomunikacja: nie dotyczy,
10. gospodarka odpadami: nie dotyczy,

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie określa się

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

Nie występują.

14. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej,
2. ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych,
3. wzdłuż cieku, po obu jego stronach należy zachować pas terenu o szerokości minimum 5,0 m wolny od nasadzeń, w celu umożliwienia prowadzenia prac modernizacyjnych i konserwatorskich.
4. obowiązują zakaz zabudowy

15. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	6.1., 6.2., 6.3., 6.4. , 6.5. ZLz	2. Powierzchnia (ha)	6.1.- 2,4705; 6.2.- 0,9673; 6.3.- 0,3521; 6.4- 0,3687; 6.5.- 1,1293 ha
------------------	--	-----------------------------	---

3. Przeznaczenie terenu

Teren przeznaczony do zalesienia.

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określają ustalenia zawarte w pkt. 5,6,7,8,9,10,14,
2. zakaz lokalizacji reklam.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. nowe nasadzenia zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
2. ustala się nakaz ochrony istniejących rowów melioracyjnych,
3. obowiązują ustalenia jak w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

nie dotyczy

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: nie ustala się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
4. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
5. zieleń: nie określa się.

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

Nie dotyczy.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) i 9 (1).

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie występują,
2. minimalna powierzchnia działki: nie dotyczy,
3. minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie dotyczy,
4. kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie dotyczy,
5. dopuszcza się scalenia lub połączenia działek w obrębie każdego terenu.

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. dostępność drogowa: z drogi lokalnej, dojazdowej i poprzez tereny sąsiednie,
2. parkingi i miejsca postojowe: zakaz lokalizacji,
3. odprowadzenie ścieków: nie dotyczy,
4. odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo,
5. zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy,
6. zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy,
7. zaopatrzenie w energię cieplną: nie dotyczy,
8. zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy,
9. telekomunikacja: nie dotyczy,
10. gospodarka odpadami: gromadzenie w pojemnikach i wywóz na składowisko odpadów.

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

Nie występują.

14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. zakaz lokalizacji zabudowy,
2. zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

15. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	7.WS	2. Powierzchnia (ha)	0,6853
------------------	-------------	-----------------------------	---------------

3. Przeznaczenie terenu

Teren wód śródlądowych – kanał melioracyjny

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określają ustalenia zawarte w pkt. 5,6,7,8,9,10,14,

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. nakaz ochrony kanału i jego brzegu poprzez prace modernizacyjne i konserwatorskie.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

nie dotyczy

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: nie ustala się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. urządzenia infrastruktury technicznej: nie dotyczy,
4. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
5. zieleń: nie ustala się.

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

Nie dotyczy.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) uchwały.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie występują,
2. minimalna powierzchnia działki: nie dotyczy,
3. minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie dotyczy,
4. kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie dotyczy,

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. dostępność drogowa: z dróg publicznych i terenów przyległych,
2. parkingi i miejsca postojowe: zakaz lokalizacji,
3. odprowadzenie ścieków: nie dotyczy,
4. odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo,
5. zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy,
6. zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy,
7. zaopatrzenie w energię ciepłą: nie dotyczy,
8. zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy,
9. telekomunikacja: nie dotyczy,
10. gospodarka odpadami: gromadzenie w pojemnikach i wywóz na składowisko odpadów.

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

Nie występują.

14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. zakaz lokalizacji zabudowy, oraz budowli i urządzeń nie związanych z ochroną brzegu oraz ze skomunikowaniem terenów przyległych (mostek, kładka),
2. wzdłuż cieków, po obu jego stronach należy zachować pas terenu o szerokości minimum 5,0 m wolny od zabudowy i nasadzeń, w celu umożliwienia prowadzenia prac modernizacyjnych i konserwatorskich.

15. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol	8.1., 8.2., 8.3., 8.4. K	2. Powierzchnia (ha)	8.1.- 0,0152; 8.2.- 0,0106; 8.3.- 0,022, 8.4.- 0,0149
------------------	---------------------------------	-----------------------------	--

3. Przeznaczenie terenu

teren infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków.

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

nie określa się.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

obowiązują ustalenia jak w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

nie określa się.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

nie dotyczy

8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

zgodnie z potrzebami technologicznymi.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. obowiązują ustalenia § 8(1,2) rozdz. 2,
2. dla terenu nr 8.3. obowiązują ustalenia §8 (5) rozdz 2 uchwały.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

nie określa się.

11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) dostępność drogowa: z terenów dróg lokalnych, wewnętrznych, i ciągów pieszo – jezdnych,
- 2) parkingi i miejsca postojowe: nie dotyczy,
- 3) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej,
- 4) odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo w granicach terenu lub do kanalizacji deszczowej,
- 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej,
- 6) zaopatrzenie w gaz: nie określa się,
- 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: nie określa się,
- 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
- 9) telekomunikacja: nie określa się,
- 10) gospodarka odpadami: po segregacji wywóz na odpowiednie składowisko odpadów lub do utylizacji.

12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

nie określa się.

13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji

nie określa się.

14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

nie określa się.

15. Stawka procentowa

0%.

16. Inne zapisy

nie określa się.

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol 1., 2. KDL

2. Klasa i nazwa ulicy

Droga lokalna

3. Parametry i wyposażenie

1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, - nie mniej niż 12,0 m,
2. przekrój: jezdnia- min. 7,0 m , chodniki, dopuszcza się chodnik jednostronny,
3. wyposażenie: wskazane oświetlenie uliczne,
4. inne parametry: nie określa się.

4. Powiązania z układem zewnętrznym

Do dróg lokalnych.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
3. nakaz ochrony istniejących rowów odwadniających, a w przypadku ich kolizji z zamierzoną inwestycją ustala się ich przeniesienie.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) uchwały.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
5. zieleni: nie określa się.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały,
2. dla terenu nr 2 KDL obowiązują ustalenia jak w § 8 (5) rozdz. 2 uchwały.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Nie ustala się.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. zakaz lokalizacji zabudowy,
2. na terenie nr 2 KDL należy przeprowadzić trasę rowerową – oznaczoną jak na rysunku planu.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jak w stanie istniejącym.

13. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol 3.KDL

2. Klasa i nazwa ulicy

Droga lokalna

3. Parametry i wyposażenie

1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu,
2. przekrój: jezdnia, ścieżka rowerowa, chodnik,
3. wyposażenie: oświetlenie uliczne,
4. inne parametry: nie określa się.

4. Powiązania z układem zewnętrznym

Do drogi lokalnej leżącej poza granicą planu.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleń izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego,
3. nakaz ochrony istniejących rowów odwadniających, a w przypadku ich kolizji z zamierzoną inwestycją ustala się ich przeniesienie.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Część terenu znajduje się w strefie ochrony archeologicznej, obowiązują ustalenia określone w § 8 uchwały.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
5. zieleń: nie określa się.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2,5) rozdz. 2 uchwały.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Nie ustala się.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Zakaz lokalizacji zabudowy.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jak w stanie istniejącym.

13. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol 4., 5., 6., 7., 8., 9. KDD

2. Klasa i nazwa ulicy

Droga dojazdowa.

3. Parametry i wyposażenie

1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, dla dróg nowoprojektowanych minimum 10,0 m,
2. przekrój: dopuszcza się jednoprzestrzenny,
3. wyposażenie: oświetlenie uliczne, za wyjątkiem terenów nr 8.KDD i 9.KDD,
4. inne parametry: nie określa się.

4. Powiązania z układem zewnętrznym

Do dróg publicznych.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleń izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Nie określa się

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
5. zielen: nie określa się.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Dopuszcza się podziały, scalenia nieruchomości w celu przewłaszczeń, zmierzających do uporządkowania stanu prawnego nieruchomości.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Zakaz lokalizacji zabudowy.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jak w stanie istniejącym.

13. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol 10., 11. KDW

2. Klasa i nazwa ulicy

Droga wewnętrzna.

3. Parametry i wyposażenie

1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, dla dróg nowoprojektowanych minimum 8,0 m,
2. przekrój: dopuszcza się jednoprzestrzenny,
3. wyposażenie: oświetlenie uliczne,
4. inne parametry: nie określa się.

4. Powiązania z układem zewnętrznym

Do drogi lokalnej.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zielen izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

nie określa się.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
5. zielen: nie określa się.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały,
2. Na fragmencie terenu nr 11 KDW - jak na rysunku planu, obowiązują ustalenia §8 (5) rozdz 2 uchwały.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Dopuszcza się podziały, scalenia nieruchomości w celu przewłaszczeń, zmierzających do uporządkowania stanu prawnego nieruchomości.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Zakaz lokalizacji zabudowy.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jak w stanie istniejącym.

13. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol 12., 13., 14., 15., 16.,
17., 18. KDX

2. Klasa i nazwa ulicy

Ciąg pieszo – jezdne

3. Parametry i wyposażenie

1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu,
2. przekrój: dopuszcza się jednoprzestrzenny,
3. wyposażenie: dopuszcza się oświetlenie uliczne, za wyjątkiem terenów 14 KDX, 17 KDX i 18 KDX,
4. inne parametry: nie określa się.

4. Powiązania z układem zewnętrznym

Do drogi lokalnej i dojazdowej.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleń izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

nie dotyczy.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
5. zieleń: dopuszcza się wprowadzenie zieleni niskiej.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Nie określa się.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Zakaz lokalizacji zabudowy.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jak w stanie istniejącym.

13. Stawka procentowa

0%.

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol 19.KXX

2. Klasa i nazwa ulicy

Ciąg pieszo - rowerowy

3. Parametry i wyposażenie

1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu,
2. przekrój: 2,0 m ścieżka rowerowa, minimum 1,0 m chodnik,
3. wyposażenie: dopuszcza się oświetlenie,
4. inne parametry: nie określa się.

4. Powiązania z układem zewnętrznym

Do drogi lokalnej i wewnętrznej.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleń izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

nie dotyczy.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
5. zieleni: dopuszcza się wprowadzenie zieleni niskiej.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Nie określa się.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Zakaz lokalizacji zabudowy.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jak w stanie istniejącym.

13. Stawka procentowa

0%.

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4

1. Symbol 20., 21. KDL

2. Klasa i nazwa ulicy

Droga lokalna - poszerzenie

3. Parametry i wyposażenie

1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu,
2. przekrój: nie określa się,
3. wyposażenie: dopuszcza się oświetlenie uliczne,
4. inne parametry: nie określa się.

4. Powiązania z układem zewnętrznym

Do drogi lokalnej leżącej poza granicą planu.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych,
2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleni izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego.
3. Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Część terenu znajduje się w strefie ochrony archeologicznej, obowiązują ustalenia określone w § 8 uchwały.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. mała architektura: dopuszcza się,
2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji,
3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
5. zieleni: nie określa się.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Dopuszcza się podziały, scalenia nieruchomości w celu przewłaszczeń, zmierzających do uporządkowania stanu prawnego nieruchomości.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Zakaz lokalizacji zabudowy.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jak w stanie istniejącym.

13. Stawka procentowa

0%

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O - 4	
1. Symbol	22.KDL
2. Klasa i nazwa ulicy Droga lokalna	
3. Parametry i wyposażenie 1. szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, 2. przekrój: jezdnia, chodniki, 3. wyposażenie: dopuszcza się oświetlenie uliczne, 4. inne parametry: nie określa się.	
4. Powiązania z układem zewnętrznym Do drogi lokalnej leżącej poza granicą planu.	
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego 1. wody opadowe z powierzchni utwardzonych – publicznych: dróg, parkingów, placów manewrowych, przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych, 2. w przypadku nowych nasadzeń (np. zieleń izolacyjno - krajobrazowa) dobór zieleni z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych oraz cech podłoża gruntowego, 3. Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.	
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej Część terenu znajduje się w strefie ochrony archeologicznej, obowiązują ustalenia określone w § 8 uchwały.	
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych 1. mała architektura: dopuszcza się, 2. nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji, 3. tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji, 4. urządzenia techniczne: dopuszcza się modernizację, przebudowę oraz budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, 5. zieleń: nie określa się.	
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów Obowiązują ustalenia określone w § 8 (1,2) rozdz. 2 uchwały.	
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: Dopuszcza się podziały, scalenia nieruchomości w celu przewłaszczeń, zmierzających do uporządkowania stanu prawnego nieruchomości.	
10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu Zakaz lokalizacji zabudowy.	
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej Ustala się możliwość budowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, sieci teletechnicznych, informatycznych.	
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów Jak w stanie istniejącym.	
13. Stawka procentowa 0%.	

ROZDZIAŁ 4 - POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12

- Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Władysławowa do;
1. Przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem.
 2. Umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie.
 3. Publikacji niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na stronie internetowej Urzędu Miejskiego we Władysławowie.
 4. Umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan oraz wydawanie z tych dokumentów, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów z planu, na zasadach określonych w art. 30 ust. 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 13

Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Władysławowa do stwierdzenia wygaśnięcia wydanych decyzji o warunkach zabudowy albo decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla tych terenów, dla których ustalenia planu są inne niż ustalenia w wydanych decyzjach. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji następuje w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późn. zmian.)

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 12, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Stefan Klein