

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 2 lat**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas oznaczony do 2 lat** niżej opisaną część nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości *	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	ul. Gen. J. Hallera, Władysławowo, obręb ewidencyjny Władysławowo 04	396/17	GD2W/00017637/0	2.334 m ²	26 m²	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WSR-1 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 03.KDL- tereny dróg lokalnych. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę, w celu posadowienia terminala dla potrzeb ładowania pojazdów elektrycznych.	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 104,00 zł netto (słownie: sto cztery złote 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

* Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto z tytułu dzierżawy zostanie powiększona o podatek VAT w obowiązującej wysokości. Stawka miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2023) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Z up. Burmistrza

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządziła: Karolina Klimas