

Władysławowo, dnia 05 stycznia 2022r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpień 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021. poz. 1899 ze zmianami), Burmistrz Władysławowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławowo przeznaczonych do sprzedaży **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	Przeznaczenie nieruchomości
działka o numerze 378/2, położona w obrębie Rozewie, o powierzchni 0,1213 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00041614/0, Identyfikator 221104_5.0006.378/2	Nieruchomość niezagospodarowana, niezabudowana, porośnięta trawą położona w Rozewiu przy ul. Rozewskiej. Wzdłuż północnej granicy w działce przebiega sieć kanalizacyjna i sieć gazowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Rozewskiej, poprzez drogę dojazdową przebiegającą po działce nr 378/4. Infrastruktura w postaci sieci gazowej, elektroenergetycznej, wodociągowej oraz kanalizacyjnej przebiega w ul. Rozewskiej.	325 400,00 zł do wysokości ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży	Działka położona na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego R-2 symbolem 1 MN,U i przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
działka o numerze 378/5, położona w obrębie Rozewie, o powierzchni 0,2779 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00041614/0, Identyfikator 221104_5.0006.378/5	Nieruchomość niezagospodarowana, niezabudowana, porośnięta trawą, licznie zadrzewiona i zakrzewiona, położona w Rozewiu przy ul. Rozewskiej. Wzdłuż północno-wschodniej granicy, w działce przebiega sieć kanalizacyjna i sieć gazowa, natomiast wzdłuż południowej granicy przebiega rów melioracyjny. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Rozewskiej, poprzez drogę dojazdową przebiegającą po działce nr 378/4. Infrastruktura w postaci sieci gazowej, elektroenergetycznej, wodociągowej oraz kanalizacyjnej przebiega w ul. Rozewskiej.	972 650,00 zł do wysokości ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży	Działka położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego R-2 symbolem 3 MN,U i przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Niniejszy wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia