

Władysławowo, dnia 05 stycznia 2022r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpień 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021. poz. 1899 ze zmianami), Burmistrz Władysławowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławowo przeznaczonych do sprzedaży **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	Przeznaczenie nieruchomości
działka o numerze 16/11, położona w obrębie Władysławowo 01, o powierzchni 0,3766 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00018705/5, Identyfikator 221104_4.0001.16/11	Nieruchomość niezagospodarowana, niezabudowana, licznie zadrzewiona i zakrzewiona, położona przy ul. Żwirowej we Władysławowie. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez drogę dojazdową przebiegającą po działkach nr 16/8 i 16/10 obr. Władysławowo 01. W południowej części nieruchomości zlokalizowana została sieć ciepłownicza, na którą została ustanowiona na czas nieoznaczony służebność gruntowa, bliżej opisana w dziale III księgi wieczystej numer GD2W/00018705/5. Wzdłuż sieci ciepłowniczej zlokalizowana jest sieć telekomunikacyjna. Infrastruktura w postaci sieci wodociągowej, elektroenergetycznej oraz kanalizacyjnej zlokalizowana w ul. Żwirowej.	800 600,00 zł do wysokości ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży	Działka położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WT-5 symbolem 03 UT i przeznaczonym pod teren usług turystyki oraz sportu i rekreacji

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Niniejszy wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia