




**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI OSTROWO,
OZNACZONY SYMBOLEM O-1.1**



OZNACZENIA

-  granica obszaru objętego planem miejscowym
 linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
 oznaczenia terenów elementarnych
 (1) - numer terenu elementarnego (2) - przeznaczenie terenu elementarnego



PRZEZNACZENIE TERENU

- | | |
|-----|---|
| UTz | teren zabudowy usług turystycznych z dużym udziałem zieleni |
| MNU | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren zabudowy usługowej |
| ZP | teren zieleni urządzonej |
| Zn | teren zieleni naturalnej |
| ZL | teren lasu |

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

- ↑ oś widokowa
- symboliczne oznaczenie "źródła przypomnienia"

**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW,
W TYM KRAJOBRAZÓW KULTUROWYCH, ORAZ DÓBR KULTURY
WSPÓŁCZESNEJ**

-  granica strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków
-  granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków


ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- nieprzekraczalna linia zabudowy


**GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB
OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, NA PODSTAWIE
ODREBNYCH PRZEPISÓW**

- ☐ Bielawski Obszar Chronionego Krajobrazu - cały obszar objęty planem
- ☐ otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego - cały obszar objęty planem

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI

- | | |
|---|--|
| KD.L | teren dróg publicznych - droga klasy L - lokalna |
| KD.D | teren dróg publicznych - droga klasy D - dojazdowa |
| KX | teren publicznie dostępnego samorządowego ciągu pieszego |
|  | projektowana ścieżka rowerowa w przebiegu międzynarodowej trasy rowerowej R-10 |

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- W teren infrastruktury technicznej - wodociągi
- IT teren infrastruktury technicznej
-  napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV wraz z pasem ochrony funkcyjnej

	<p style="text-align: center;">URZĄD MIEJSKI WE WŁADYSŁAWOWIE</p> <p style="text-align: center;">UL. GEN. J. HALLERA 19 84-120 WŁADYSŁAWOWO</p>		
<p style="text-align: center;">MIEJSKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI OSTROWO, OZNACZONY SYMBOLEM O-1.1.</p>			
<p style="text-align: center;">NAZWA RYSUNKU</p>	<p style="text-align: center;">RYSUNEK PLANU</p>		
<p style="text-align: center;">OPRACOWANIE</p>	<table border="0"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> <p>mgr inż. Michał Ruth Główny Specjalista ds. Urbanistyki</p> <p>mgr Karol Wiozga Główny Specjalista ds. Urbanistyki</p> </td> <td style="vertical-align: top;"> <p>uzupełnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5, pkt 4 ustawy o pzo</p> <p>uzupełnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5, pkt 4 ustawy o pzo</p> </td> </tr> </table>	<p>mgr inż. Michał Ruth Główny Specjalista ds. Urbanistyki</p> <p>mgr Karol Wiozga Główny Specjalista ds. Urbanistyki</p>	<p>uzupełnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5, pkt 4 ustawy o pzo</p> <p>uzupełnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5, pkt 4 ustawy o pzo</p>
<p>mgr inż. Michał Ruth Główny Specjalista ds. Urbanistyki</p> <p>mgr Karol Wiozga Główny Specjalista ds. Urbanistyki</p>	<p>uzupełnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5, pkt 4 ustawy o pzo</p> <p>uzupełnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5, pkt 4 ustawy o pzo</p>		
<p>nr RYS. 1</p>	<p style="text-align: center;">SKALA 1:1000</p> <p style="text-align: right;">KWIECIEŃ 2022 r.</p>		