

Władysławowo, dnia 08 lipca 2022r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpień 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899), Burmistrz Władysławowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławowo przeznaczonych do **sprzedaży**:

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
niewyodrębniony lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 47,84m ² i powierzchni pomieszczeń przynależnych 6,08m ² i 16,40m ² , położony w budynku na działce nr 57 o powierzchni 0,0821ha, klasoużytek B, teryt 221104_4.0003.57	miasto Władysławowo, obręb ewidencyjny Władysławowo 03, gmina Władysławowo	GD2W/00010813/9	276 000,00zł	Niewyodrębniony lokal mieszkalny jest zamieszkały i użytkowany, położony na poddaszu użytkowym, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i dwóch korytarzy, a do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne oraz pomieszczenie strychowe. Udział w nieruchomości wspólnej związany z lokalem wynosi 32/269 części. Lokal mieszkalny jest obecnie przedmiotem najmu, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się obszarze opisanym jako centrum. Obecny sposób korzystania z nieruchomości to lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. Burmistrza

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Niniejszy wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządził: Tomasz Staszewski