

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiących własność Gminy Władysławowo **przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres **od 10.06. do 15.09. w latach 2023-2025** niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	<b>Władysławowo róg ul. Morskiej i ul. Spokojnej obręb ewidencyjny Władysławowo 03</b>	109/2	GD2W/00000475/4	137m <sup>2</sup>	2m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze opisanym jako centrum. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na lokalizację bankomatu (w okresie od dnia 10.06. do dnia 15.09. corocznie).	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w obowiązującej wysokości.	Czynsz płatny z góry do 10-go lipca każdego roku.
2.	<b>Władysławowo ul. Hryniewieckiego obręb ewidencyjny Władysławowo 03</b>	12/2	GD2W/00025162/8	5.723m <sup>2</sup>	2m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie opisanym jako obszar specjalnej aktywności turystycznej. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na lokalizację bankomatu (w okresie od dnia 10.06. do dnia 15.09. corocznie).	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w obowiązującej wysokości.	Czynsz płatny z góry do 10-go lipca każdego roku.

\* Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2024) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Z up. Burmistrza

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....