

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy **na czas oznaczony od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2033r.** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości *	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	obręb ewidencyjny Władysławowo 09	21/3	GD2W/00032541/1	19,7076ha	0,9600 ha	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WT-4 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 24.R –tereny rolnicze. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na realizację infrastruktury sportowej z zapleczem sanitarnym, biurowym i magazynowym.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 157,65 zł netto (słownie: sto pięćdziesiąt siedem złotych 65/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Z góry do 30-go września każdego roku
2.	obręb ewidencyjny Władysławowo 09	21/3	GD2W/00032541/1	19,7076ha	1000m²	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WT-4 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 24.R –tereny rolnicze. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na dojazd do dzierżawionego już od Gminy terenu działki nr 21/3 oddanego w dzierżawę z przeznaczeniem na realizację infrastruktury sportowej z zapleczem sanitarnym, biurowym i magazynowym.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Z góry do 30-go września każdego roku

* Stawka czynszu netto z tytułu dzierżawy zostanie powiększona o podatek VAT w obowiązującej wysokości. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2023) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Z up. Burmistrza

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia