

Władysławowo, dnia 12 kwietnia 2023r.

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy część opisanej poniżej nieruchomości:

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Pow. ewidencyjna działki</i>	<i>Pow. do dzierżawy</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy*</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy</i>
Władysławowo obręb 03	281/24	GD2W/00128665/9	1 923m ²	60m ²	Nieruchomość w zakresie przewidzianym do dzierżawy położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WSR-1 symbolem 10KDD i przeznaczonym pod tereny dróg dojazdowych. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na lokalizację miejsc postojowych w okresie od 01.05 do 31.10 każdego roku oraz pod tereny zielone w okresie od 01.11 do 30.04 każdego roku. Nieruchomość w obszarze przewidzianym do oddania w dzierżawę jest niezabudowana, jednakże przebiegają przez nią sieci infrastruktury technicznej.	Cena miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy wynosi 171,00 zł netto (słownie: sto siedemdziesiąt jeden złotych 00/100)	z góry do dnia 10-go każdego miesiąca

* Stawka czynszu netto z tytułu dzierżawy zostanie powiększona o podatek VAT w obowiązującej wysokości. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2024) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządził: Tomasz Staszewski