

Władysławowo, dnia 13 kwietnia 2023r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpień 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344), Burmistrz Władysławowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławowo przeznaczonych do sprzedaży **w trybie bezprzetargowym**:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto
działka o numerze 285/4 położona w obrębie Władysławowo 02, o powierzchni 0,0052 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00010346/4 Identyfikator 221104_4.0002.285/4	Nieruchomość niezabudowana położona we Władysławowie przy ul. Harcerskiej. W dziale III księgi wieczystej zapisana została służebność gruntowa na czas nieoznaczony, niedotycząca działki nr 285/4. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów	Nieruchomość położona jest na obszarze dla którego obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WT-2, przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	20 750,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100). do wysokości ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Niniejszy wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia