


## WYKAZ POZOSTAŁYCH UWAG

### - wykaz dotyczy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławowo.

Na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503), w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/209/2016 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 27 stycznia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławowo, Burmistrz Władysławowa wyznacza w ogłoszeniu, termin, w którym osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi dotyczące projektu studium. Termin składania uwag Burmistrz Władysławowa ustalił na dzień 21 października 2022 roku.

#### INNE

Lp.	Data wpływu uwagi	Wnioskodawca	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Streszczenie uwagi	Rozstrzygnięcie Burmistrza		Uzasadnienie
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
25	2022-09-27		Opracowanie ekofizjograficzne Zeszyt 5 – ochrona przyrody	Uwaga dotyczy opracowania ekofizjograficznego Gminy Władysławowo - Zeszyt 5 – Ochrona przyrody 1. Opracowanie ekofizjograficzne zawiera wyłącznie obiekty objęte ochroną prawną – brak propozycji rozszerzenia sieci obszarów chronionych o nowe obiekty; 2. Na obszarze miasta znajdują się cenne fragmenty przyrody, które powinny być wymienione i zaproponowane do ochrony. 3. w opracowaniu zabrakło wskazań do ochrony terenów otwartych – widokowych (...) oraz opisu zagrożeń i wskazań ochrony terenów przyklifowych; 4. W opracowaniu nie poruszono również tematyki związanej z wykorzystaniem walorów przyrodniczych dla promocji miasta, możliwości poszerzenia czasu sezonu turystycznego			Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia. Uwaga dotyczy części opracowania ekofizjograficznego Gminy Władysławowo sporządzonego w 2018 r. Jest to opracowanie ekofizjograficzne ogólne, niezbędne na potrzeby opracowania SUIKZP i nie zawiera ono inwentaryzacji przyrody całej gminy. Obecnie prowadzona procedura planistyczna dotyczy uchwalenia SUIKZP. Dokument Studium uwzględnia wszystkie tematy poruszone w przedmiotowej uwadze. W Studium wskazano, stosownie do skali i stopnia szczegółowości dokumentu, zarówno uwarunkowania w zakresie ochrony przyrody i środowiska (rozdział II-7. Ochrona przyrody) jak i kierunki (rozdział III-3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego). Równocześnie z pracami nad projektem studium realizowano projekt planu ochrony NPK, czy projekty zmian w obrębie obszarów chronionego krajobrazu. Dokumenty te zawierają szczegółową strategię ochrony przyrody i będą stanowiły podstawę do podejmowania przez różne organy działań w tym zakresie. Ponadto należy zwrócić uwagę, że na obowiązujące plany ochrony obszarów sieci Natura 2000 (rozdział II-7. Ochrona przyrody), czy też ich projekty, będące w różnych fazach opracowania. Niezależnie od treści ww dokumentów w projekcie Studium wyznaczono obszary priorytetowe wskazane do ochrony krajobrazu otwartego (Ostrowo i Jastrzębia Góra). Teren pomiędzy Cetniewem a Chłapowem wskazany został w załączniku 1c do SUIKZP jako teren płata ekologicznego oraz strefy zielonej infrastruktury, co stanowi ochronę tego obszaru. Dla obszaru klifów ustalenia dotyczące zagospodarowania zawarto w cz. III SUIKZP w rozdziale 1.1.6.2. Zagospodarowanie w obrębie brzegów klifowych. W cz. III SUIKZP, rozdział 1.1. Strukturalne zmiany w przestrzeni miasta i gminy, wyszczególniono walory przyrodnicze gminy do zachowania i wykorzystania do promocji turystycznej takie jak obszar ponadregionalnego Nadmorskiego korytarza ekologicznego czy widok na wody morskie z terenu gminy ekspozycyjny poprzez wprowadzenie nowych promenad wzdłuż brzegu morskiego.

Załączniki: wniesione pisma z uwagami

**Signature valid**

Dokument podpisany przez  
Roman Kufel  
Data: 2023.05.23 12:17:42  
CEST