

Wpłynęło dnia 08.03.2023
UMN-5.2124.5.2023
OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

Dokonano analizy
BURMISTRZ
25. MAJ 2023.
data
podpis
Roman Kuźel

~~burmistrza, zastępcy burmistrza, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu burmistrza¹~~
według stanu na dzień 31.12.2022 roku

Władysławowo, dnia 07.03.2023r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany (a), **WIESŁAWA MARIA KARCZEWSKA z d. LILLA**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony (a) **dnia 01.02.1983 roku w Pucku**

**pełniącą funkcję Prezesa Zarządu MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o.,
ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo,**
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **89.891,67 zł (ROR)**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**
- na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni użytkowej: **260m²**, o wartości szacunkowej ok. **600 000,00 zł**, tytuł prawny: **współwłasność małżonka - 1/6 udziałów, nabytych w drodze spadku przez małżonka (akt notarialny nr 5973/2009 z dnia 23.09.2009 roku – protokół dziedziczenia).**

2. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: tytuł prawny:

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**

rodzaj gospodarstwa:, powierzchnia:

o wartości:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny:

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

4. Inne nieruchomości:

4.1.

działka budowlana nr 910 obręb Karwieńskie Błota I o pow. 750m², na której znajduje się dom, wskazany w części II.1 o wartości szacunkowej ok. 100.000,00 zł; tytuł prawny: współwłasność małżonka - 1/6 udziałów, działka nabyta w drodze spadku przez małżonka (akt notarialny nr 5973/2009 z dnia 23.09.2009 roku – protokół dziedziczenia);

4.2.

działka rolna nr 220/24 obręb Sławoszyno o pow. 952m² z warunkami zabudowy o wartości 124.180,80 zł, zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi; tytuł prawny: współwłasność małżeńska (akt notarialny nr 26/2018 z dnia 02.01.2018 roku – umowa kupna - sprzedaży);

4.3.

działka rolna nr 271/16 obręb Domatówko o pow. 1.712,00 m² z warunkami zabudowy o wartości 85.600 zł; tytuł prawny: własność w drodze darowizny (akt notarialny nr 5915/2020/O z dnia 19.08.2020 roku – umowa darowizny);

4.4.

działka budowlana nr 22/24 obręb Sławoszyno o pow. 980 m² objęta MPZT o wartości 127.000,00 zł, na której prowadzona jest budowa domu jednorodzinnego o dwóch lokalach mieszkalnych; tytuł prawny: współwłasność małżeńska (akt notarialny nr 3353/2021 z dnia 20.04.2021 roku – umowa kupna - sprzedaży);

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

.....
.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

działka rolna o pow. 952m² obręb Sławoszyno o wartości 124 180,80 zł (cena nabycia określona w akcie notarialnym nr 26/2018 z dnia 02.01.2018 roku – data nabycia) z warunkami zabudowy, nabyta w drodze przetargu od Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84 – 110 Krokowa

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności) : **nie dotyczy**.....

- osobiście

- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**.....

- osobiście

- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

**Zarząd Portu Morskiego Władysławowo Sp. z o.o. w likwidacji,
ul. Gen. J. Hallera 19, 84-120 Władysławowo**

- ~~jestem członkiem zarządu~~ (od kiedy) :

- **jestem członkiem rady nadzorczej** (od kiedy): **od dnia 01.01.2021 roku**

- ~~jestem członkiem komisji rewizyjnej~~ (od kiedy):

.....
Z tego tytułu osiągnąłem (łam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. W spółdzielniach : **nie dotyczy**

.....
.....
- jestem członkiem zarządu (od kiedy):

.....
- jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy):

.....
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

.....
.....
- jestem członkiem zarządu (od kiedy):

.....
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

.....
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- dochód z tytułu wynagrodzenia w Urzędzie Miejskim we Władysławowie w wysokości 47.283,15 zł (umowa o pracę do dnia 31.01.2022 roku);

- dochód z tytułu działalności wykonywanej osobiście jako Prezes Zarządu MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o. (od dnia 01.02.2022 roku) w wysokości 162.386,34 zł;

- dochód z tytułu działalności wykonywanej osobiście jako członek Rady ds. LSR Stowarzyszenia Północno-kaszubska Lokalna Grupa Rybacka we Władysławowie w wysokości 1.156,25 zł;

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000,00 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

MINIKOPARKA YANMAR B17, 1990

MOTOCYKL MARKI HONDA CBF600s, 2008

SAMOCHÓD MARKI MAZDA CX9, 2012

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):



- 1) kredyt hipoteczny na rzecz Wiesławy i Grzegorza Karczewskich w Banku Millennium S.A. z przeznaczeniem na zakup działki w wysokości 111.600,00 zł z terminem spłaty do IV 2028 roku (pozostała do spłaty na dzień 31.12.2022 roku kwota kapitału wraz z odsetkami wynosi 47.137,37 zł);
- 2) kredyt hipoteczny na rzecz Wiesławy i Grzegorza Karczewskich w Banku Millenium S.A. z przeznaczeniem na budowę domu jednorodzinnego o dwóch lokalach mieszkalnych w wysokości 695.813,00 zł z okresem kredytowania wynoszącym 360 miesięcy; na dzień 31.12.2022 roku pobrano trzy transze w wysokości 590.000,00 zł; aktualnie spłacie podlegają odsetki od pobranego kapitału;

CZĘŚĆ B

Na podstawie art. 24i ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.0.40 t.j.) dokonano wyłączenia z udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej informacji o adresie zamieszkania.

Powyższe oświadczenie składam świadomy (a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

.....
KRAKÓW, dnia 07.05.2023
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.

