

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** część niżej opisanej nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	<b>Władysławowo, obręb ewidencyjny Władysławowo 04</b>	<b>156/1</b>	GD2W/00030357/0	8.003m <sup>2</sup>	<b>66 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WŻ-1 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 03.U, US, ZP – tereny zabudowy usługowej, tereny sportu i rekreacji i tereny zieleni urządzonej. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na tereny zielone.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 554,40 zł netto (słownie: pięćset pięćdziesiąt cztery złote 40/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do 30-go dnia września każdego roku

\* Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2024) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Z up. Burmistrza  
Z-ca Kierownika RGNiGP  
Arleta Kartasińska