

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości *	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	obręb ewidencyjny Jastrzębia Góra (karta mapy nr 15)	78	GD2W/00030357/0	0,91 ha	40m²	Nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego JG-1 i wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: 20.KDD – teren drogi publicznej – droga dojazdowa. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na zieleń .	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 336,00 zł netto (słownie: trzysta trzydzieści sześć złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia września każdego roku.

* Stawka czynszu netto z tytułu dzierżawy zostanie powiększona o podatek VAT w obowiązującej wysokości. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2024) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Z up. Burmistrza

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządziła: Monika Kulesza