

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy **na czas oznaczony od dnia 01.12.2023 r. do dnia 31.08.2024 r.** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	<b>obręb ewidencyjny Władysławowo 02 ul. Sportowa</b>	<b>185</b>	GD2W/00010346/4	6.641m <sup>2</sup>	<b>60m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest na obszarze opisanym jako centrum. Część nieruchomości przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na tereny składowe (w terminie od dnia 01.12.2023 r. do dnia 30.06.2024 r.) oraz na ogródek gastronomiczny (w terminie od dnia 01.07.2024 r. do dnia 31.08.2024 r.). W chwili obecnej na części przedmiotowej nieruchomości zlokalizowany jest drewniany podest.	Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: 5.700,00 zł netto (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do dnia 10.07.2024 r.

\* Ze względu na okres obowiązywania dzierżawy, nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Z up. Burmistrza

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 06.11.2023 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Sporządziła: Karolina Klimas