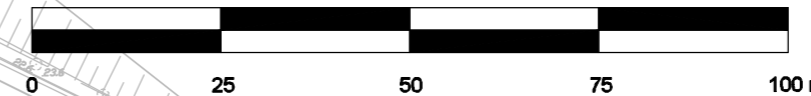


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CHP-3.1 WE WSI CHŁAPOWO W GMINIE WŁADYSŁAWOWO

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Władysławowa  
Nr XL/689/2021 z dnia 27 października 2021r.

SKALA 1 : 1 000



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Władysławowo

## OZNACZENIA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- (1),(2) oznaczenia terenów elementarnych  
(1) - numer terenu elementarnego (2) - przeznaczenie terenu elementarnego

## PRZEZNACZENIE TERENU

- UT teren zabudowy usług turystycznych
- MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren zabudowy usługowej
- ZN teren zieleni naturalnej
- Kd/ZN teren infrastruktury technicznej - kanalizacja deszczowa oraz teren zieleni naturalnej

## ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW, W TYM KRAJOBRAZÓW KULTUROWYCH, ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w ewidencji zabytków

## ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- pas terenu dla lokalizacji sezonowych obiektów usługowo-handlowych

## SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGROANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

- tereny o średnich spadkach powyżej 15%

## ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- KD.D teren dróg publicznych - droga klasy D - dojazdowa
- KX teren publicznie dostępnego samorządowego ciągu pieszego
- urządzenie wodne melioracji szczegółowej - rów melioracyjny
- lokalizacja zjazdu z drogi publicznej

## INFORMACJE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

1. Cały obszar planu znajduje się w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
2. Na całym obszarze objętym planem znajdują się udokumentowane złoża kat.C1: *Zatoka Pucka* - sole kamienne oraz *Chłapowo* - sole potasowo-magnezowe



URZĄD MIEJSKI WE WŁADYSŁAWOWIE

UL. GEN. J. HALLERA 19  
84-120 WŁADYSŁAWOWO

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CHP-3.1 WE WSI CHŁAPOWO W GMINIE WŁADYSŁAWOWO

NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK PLANU	
OPRACOWANIE	mgr inż. Michał Ruth Główny Specjalista d/s Urbanistyki	uprawnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art.5, pkt 5 ustawy o upz
	mgr Karol Wrośz Główny Specjalista d/s Urbanistyki	uprawnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art.5, pkt 4 ustawy o upz
NR RYS. 1	SKALA 1:1000	PAŹDZIERNIK 2021 r.

- GRANICE GMINY
- OBIEKTY IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ
- WĘZŁY USŁUG TURYSTYCZNYCH I STOPNIA
- WĘZŁY USŁUG TURYSTYCZNYCH II STOPNIA
- WĘZŁY USŁUG KOMERCYJNYCH
- OSIE URBANISTYCZNE
- GŁÓWNY CIĄG PIESZO-ROWEROWY
- CIĄGI PIESZO-ROWEROWE
- KOLEJ
- DROGI GŁÓWNE
- DROGI ZBIORCZE PODSTAWOWE
- PODSTAWOWE DROGI LOKALNE
- OBSZARY FUNKCJONALNE
- I-CENTRUM
- I-WIELOFUNKCYJNY
- I-MIESZKALNICITWO
- I-OBSZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- I-REKREACJA
- I-REKREACJA OTWARTA
- I-ZIELEŃ MIEJSKA
- I-PARK
- I-PARK LEŚNY
- P-OBSZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI TURYSTYCZNEJ
- P-CENTRUM
- P-WIELOFUNKCYJNY
- P-MIESZKALNICITWO
- P-OBSZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- P-REKREACJA
- P-REKREACJA OTWARTA
- P-PARK
- P-PARK LEŚNY
- P-LAS
- P-UŻYTEK REZERWAT
- LAS
- KLIF
- PLAŻA
- ROLNE
- OBSZAR OTWARTY
- SPECJALNY
- DOPUSZCZENIE SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ

