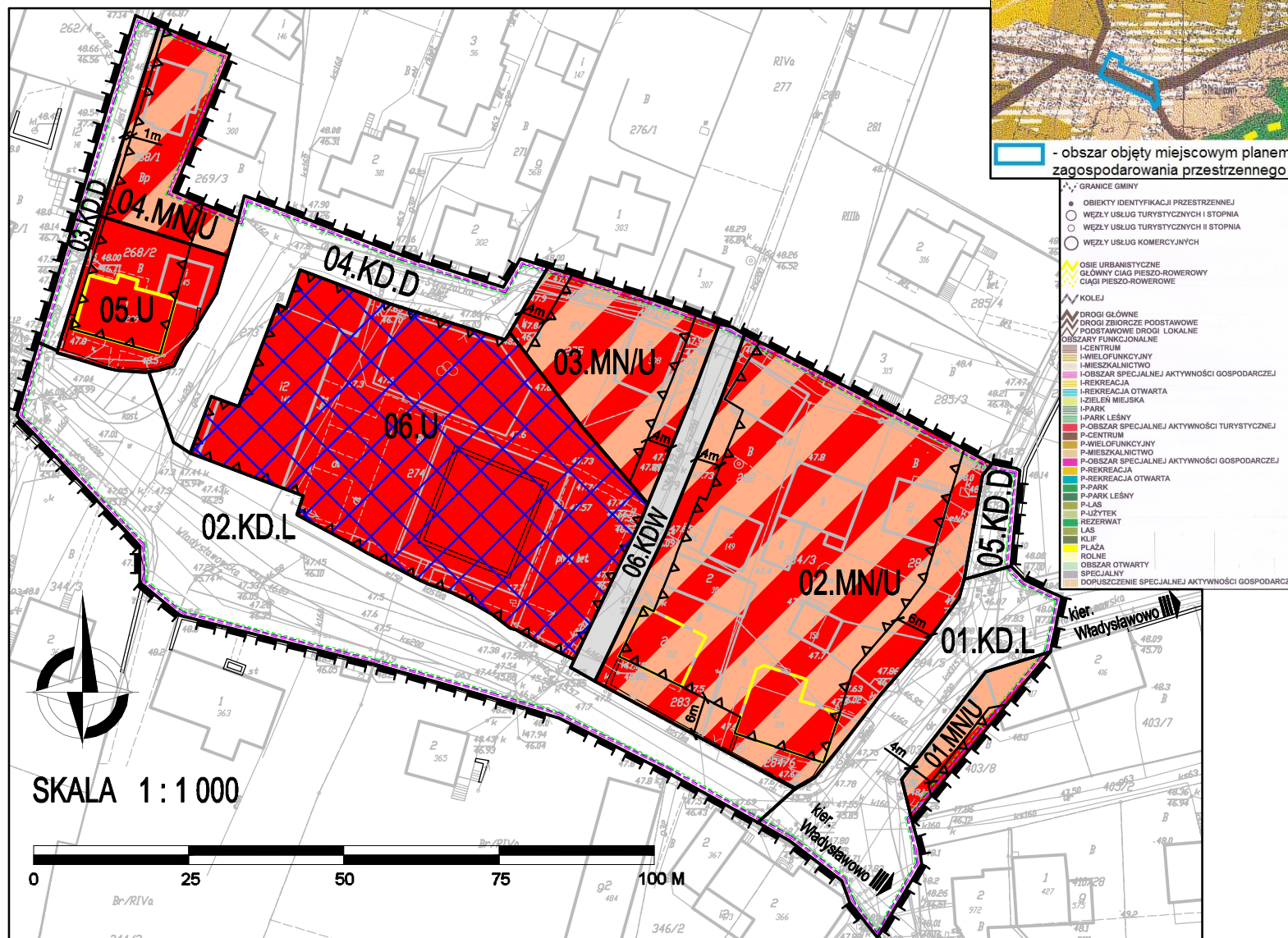


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CHP-1.2 WE WSI CHŁAPOWO W GMINIE WŁADYSŁAWOWO

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Władysławowa  
Nr XXXIX/649/2021 z dnia 29.09.2021 r.



- obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- GRANICE GMINY
- OBIEKTY IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ
- WEZŁY USŁUG TURYSTYCZNYCH I STOPNIA
- WEZŁY USŁUG TURYSTYCZNYCH II STOPNIA
- WEZŁY USŁUG KOMERCYJNYCH
- OSIE URBANISTYCZNE
- GŁÓWNY CIĄG PIESZO-ROWEROWY
- CIĄGI PIESZO-ROWEROWE
- KOLEJE
- DROGI GŁÓWNE
- DROGI ZBIOROCZE PODSTAWOWE
- PODSTAWOWE DROGI LOKALNE
- OBSZARY FUNKCJONALNE
- I-CENTRUM
- I-WIELOFUNKCYJNY
- I-MIESZKALNICZY
- I-OBZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ
- I-REKREACJA
- I-REKREACJA OTWARTA
- I-ZIELNY MIEJSKA
- I-PARK
- I-PARK LEŚNY
- P-OBZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI TURYSTYCZNEJ
- P-CENTRUM
- P-WIELOFUNKCYJNY
- P-MIESZKALNICZY
- P-OBZAR SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ
- P-REKREACJA
- P-REKREACJA OTWARTA
- P-PARK
- P-PARK LEŚNY
- P-LAS
- P-UŻYTEK
- REZERWAT
- KLIF
- PLAŻA
- ROLNE
- OBZAR OTWARTY
- SPECJALNY
- DOPUSZCZENIE SPECJALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ

## LEGENDA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- (1)-(2) oznaczenia terenów elementarnych  
(1) - numer terenu elementarnego (2) - przeznaczenie terenu elementarnego

## PRZEZNACZENIE TERENÓW

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej
- teren zabudowy usługowej

## ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

- obszar na którym dopuszcza się lokalizację sezonowych obiektów usługowo-handlowych oraz długookresowych obiektów usługowo-handlowych

## ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW, W TYM KRAJOBRAZÓW KULTUROWYCH, ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- obiekt wpisany do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków
- budynki objęte ochroną w zakresie historycznej bryły i historycznego kształtu dachu

## ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- nieprzekraczalne linie zabudowy

## SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- udokumentowane złoża - sole kamienne - cały obszar
- udokumentowane złoża - sole potasowe - cały obszar

## ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI

- KD.L teren dróg publicznych - droga lokalna
- KD.D teren dróg publicznych - droga dojazdowa
- KD.W teren dróg wewnętrznych

## ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO

- otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego - cały obszar

|   |  |   |                  |
|---|--|---|------------------|
|            |  | URZĄD MIEJSKI WE WŁADYSŁAWOWIE  |                  |
|   |  | UL. GEN. J. HALLERA 19<br>84-120 WŁADYSŁAWOWO   |                  |
| MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO<br>CHP-1.2 WE WSI CHŁAPOWO W GMINIE WŁADYSŁAWOWO |  |   |                  |
| NAZWA RYSUNKU   |  | RYSUNEK PLANU   |                  |
| OPRACOWANIE   | mgr Karol Wrośz<br>Główny Specjalista d/s Urbanistyki      | Uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art.5 pkt 4 ustawy o pzp |                  |
|   | mgr inż. Michał Ruth<br>Główny Specjalista d/s Urbanistyki |   |                  |
| NR RYS.   | 1  | SKALA 1:1000  | WRZESIEŃ 2021 r. |