

**Uchwała nr XXIX/ 451 /2021  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 27 stycznia 2021r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Władysławowo oznaczonej nr 265/11 położonej w Ostrowie przy ul. Lazurowej/ Dożynkowej, w drodze przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) – **Rada Miejska Władysławowa uchwala co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości oznaczonej **nr 265/11** o powierzchni **1 300 m<sup>2</sup>** położonej w **Ostrowie przy ul. Lazurowej / Dożynkowej**, dla której IV Wydział Sądu Rejonowego w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr **KW GD2W/00018955/2**, stanowiącej własność Gminy Władysławowo, zaznaczonej na załączniku nr 1 będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§3

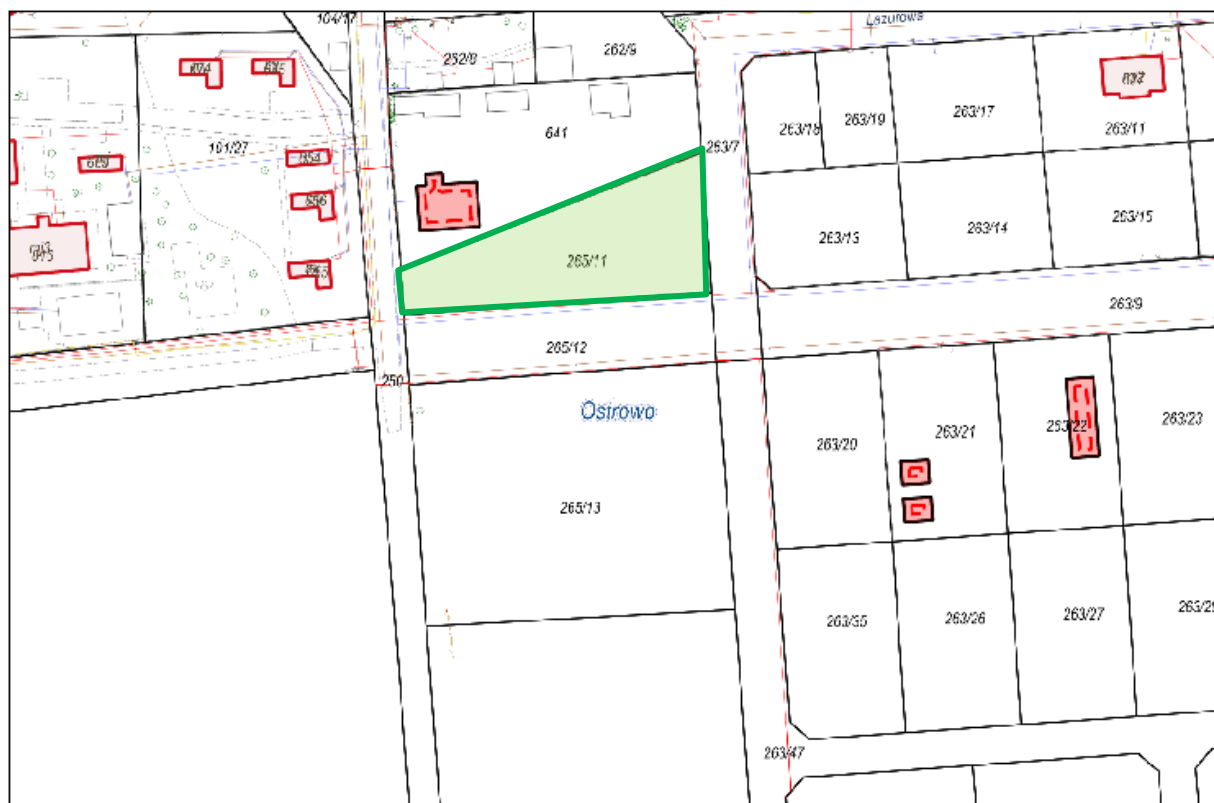
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIX/ 451 /2021  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 27 stycznia 2021 r.

Dokument bez mocy prawnej.

1-12-2020

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Agnieszka Dziedzic

Udostępnione informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwo Powiatowe w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone, jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane, jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Według art. 25 ww. ustawy gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1 w tym zbywaniu nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu.

W art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym wskazano, że do wyłącznej właściwości Rady należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, a do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

W przedmiotowym przypadku nieruchomość oznaczona nr 265/11 położona w obrębie ewidencyjnym Ostrowo przy ul. Lazurowej / Dożynkowej przewidziana jest do sprzedaży w planie wykorzystania zasobu gminnego. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały przez Radę Miejską w niniejszej sprawie jest w pełni zasadne.