

**Uchwała Nr XXIX/ 452 /2021
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 27 stycznia 2021r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 294/57 o powierzchni 20 m², położonej w Tupadłach przy ul. Na Stawie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 08.03.1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn. Dz. U. 2020 r. poz. 713 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) - Rada Miejska Władysławowa uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 294/57, o powierzchni 20 m² (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 3.147 m²), położonej w Tupadłach przy ul. Na Stawie, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie. prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD2W/00026682/6.
2. Przedmiot dzierżawy wskazany jest na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na dzierżawę części działki gminnej oznaczonej nr 294/57 o powierzchni 20 m², (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 3.147 m²), położonej w Tupadłach przy ul. Na Stawie.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.