

**Uchwała Nr XXVIII/420/2020  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 29 grudnia 2020r.**

**w sprawie wyrażania zgody na najem na czas oznaczony niewyodrębnionego lokalu  
usytuowanego na parterze budynku Urzędu Miejskiego (wieża) we Władysławowie**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990) – Rada Miejska Władysławowa uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem, na okres od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r., niewyodrębnionego lokalu umiejscowionego w części budynku Urzędu Miejskiego (wieża), usytuowanego na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 57,25m<sup>2</sup>, a zlokalizowanego na nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr 322/5 (część) we Władysławowie przy ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny Władysławowo, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wejherowie V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku KW Nr GD2W/00018228/7, wskazanego na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego najemcy o wyrażenie zgody na najem niewyodrębnionego lokalu umiejscowionego w części budynku Urzędu Miejskiego (wieża), usytuowanego na parterze budynku, o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 57,25m<sup>2</sup>, a zlokalizowanego na nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr 322/5 (część) we Władysławowie przy ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny Władysławowo, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wejherowie V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku KW Nr GD2W/00018228/7, będącego własnością Gminy Władysławowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy *o samorządzie gminnym* w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.