

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy **na czas oznaczony od dnia 01.06.2026 r. do dnia 30.09.2026 r.** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	obręb ewidencyjny Władysławowo 03 ul. Morska	109/2	GD2W/00000475/4	137m <sup>2</sup>	6,5m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze opisanym jako tereny przeznaczone na cele publiczne – przebiegi promenad i bulwarów. Część nieruchomości przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem <b>na ekspozycję towarów przeznaczonych do sprzedaży z nieruchomości sąsiedniej.</b>	Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: <b>4.040,40 zł netto</b> (słownie: cztery tysiące czterdzieści złotych 40/100) netto i będzie powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry, nie później niż w dniu podpisania umowy dzierżawy.

\* Ze względu na okres obowiązywania dzierżawy, nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Z up. Burmistrza  
kierownik RGNiGP  
Kierownik RGNiGP  
Arleta Kartasińska  
*Arleta Kartasińska*

Sporządziła: Kamila Ellwart