

**Uchwała Nr XXX/ 482 /2021
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 24 lutego 2021r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony części działki gminnej nr 154/10 położonej przy ul. Kaperskiej w Chałupach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2020r. poz. 713 ze zmianami) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zmianami) Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas oznaczony od dnia 1 czerwca 2021r. do dnia 30 września 2021r., części działki gminnej oznaczonej nr 154/10 o powierzchni 64m² (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 8 277m²), położonej przy ul. Kaperskiej w Chałupach, obręb ewidencyjny Chałupy, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD2W/00026484/8, wskazanej na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Do Burmistrza Władysława wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy o wyrażenie zgody na ponowną dzierżawę części działki gminnej oznaczonej nr 154/10 o powierzchni 64m², położonej przy ul. Kaperskiej w Chałupach.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W przedmiotowym przypadku przedmiot niniejszej uchwały był już objęty wygasłą umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Załącznik nr 1 do uchwały
Nr XXX/482/2021
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 24 lutego 2021r.

