

# **Burmistrz Władysławowa**

## **ogłasza nabór na stanowiska handlowe na Targowisku Miejskim we Władysławowie**

### **I. Przedmiot rezerwacji**

Nieruchomość oznaczona jako działki nr 96/1 i nr 96/2 o łącznej powierzchni 1.152m<sup>2</sup> położona jest na skrzyżowaniu ulic Morskiej i Spokojnej, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03 miasto Władysławowo, objęta księgą wieczystą KW nr GD2W/00000563/8 stanowiącą własność Gminy Władysławowo.

Na nieruchomości znajduje się targowisko miejskie, które zgodnie z Uchwałą nr X/144/2019 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 26.06.2019r. zmienionej Uchwałą nr XXI/313/2020 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 13.05.2020r. w sprawie regulaminu targowiska miejskiego we Władysławowie jest miejscem dedykowanym propagowaniu usług handlowych rodzimych przedsiębiorców w ramach prowadzonej przez nich działalności rolniczej, w tym rolnictwa ekologicznego oraz działalności związanej z promocją produktów lokalnych i regionalnych oraz rzemiosłem lub zawodem właściciela.

### **II. Okres rezerwacji**

- Rezerwacja dotyczy okresu **od dnia 1 czerwca 2021r. do 31 sierpnia 2021r.**
- Przedłużenie okresu rezerwacji miejsca sprzedaży może nastąpić po uprzednim złożeniu pisemnego wniosku u Zarządcy Targowiska najpóźniej na 7 dni przed końcem bieżącej rezerwacji.
- Dni targowe: poniedziałek – niedziela (9:00 – 20:00),

### **III. Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nabór dotyczy 14 zadaszonych stanowisk handlowych o powierzchni 7,39 m<sup>2</sup> każde (wskazanych w załączniku nr 2), wyposażonych w instalacje: zimnej i ciepłej wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej, paneli fotowoltaicznych i energii elektrycznej. Plan targowiska miejskiego obrazuje załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

Preferowane podmioty do rezerwacji to rodzimi przedsiębiorcy prowadzący działalność rolniczą, w tym rolnictwa ekologicznego oraz działalność związaną z promocją produktów lokalnych i regionalnych, a także rzemiosłem lub zawodem właściciela.

### **IV. Opłaty z tytułu rezerwacji jednego miejsca sprzedaży na terenie Targowiska**

Lp.	Rodzaj opłaty	Jednostka	Minimalna cena netto [zł]
1	Opłata targowa	1 dzień	brak
2	Opłata rezerwacyjna*	30 dni	500,00
3	Opłata rezerwacyjna*	3 miesiące	490,00/miesiąc

\* Koszt rezerwacji miejsca sprzedaży przy umowie zawartej z rolnikiem będzie objęty 25% zniżką. Zniżką tą objęte będą również podmioty prowadzące sprzedaż produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego. Przez „rolnika” rozumie się osobę fizyczną lub prawną bądź grupę osób fizycznych lub prawnych, bez względu na status prawny takiej grupy i jej członków w świetle prawa krajowego, których gospodarstwo rolne jest położone na obszarze objętym zakresem terytorialnym Traktatów, określonym w art. 52 TUE w związku z art. 349 i 355 TFUE, oraz które prowadzą działalność rolniczą.

### **V. Szczegółowe uwarunkowania prowadzenia sprzedaży na targowisku**

Zasady korzystania z targowiska miejskiego we Władysławowie określa regulamin, stanowiący załącznik nr 1 do danego ogłoszenia.

### **VI. Warunki przyznania miejsca sprzedaży:**

Warunkiem dokonania rezerwacji miejsca sprzedaży jest złożenie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **14 maja 2021r.** (piątek) wniosku o przyznanie rezerwacji miejsca sprzedaży na Targowisku Miejskim we Władysławowie, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

**Wnioski o przyznanie rezerwacji miejsca sprzedaży na targowisku we Władysławowie należy składać w biurze podawczym Urzędu Miejskiego we Władysławowie, przy ul. Gen. J. Hallera 19 w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Targowisko miejskie” najpóźniej do dnia 14 maja 2021r. (piątek) do godziny 14:00.**

## **VII. Inne postanowienia:**

1. Uprawnionymi do wykonywania sprzedaży na Targowisku, są:
  - 1) osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży towarów,
  - 2) osoba prowadząca działalność wytwórczą w rolnictwie w zakresie upraw rolnych, ogrodnictwa, warzywnictwa, leśnictwa i rybactwa morskiego lub śródlądowego oraz rękodzielnictwa,
  - 3) osoba fizyczna sprzedająca plony z własnych upraw.
2. Jeden podmiot handlujący może dokonać rezerwacji maksymalnie jednego miejsca sprzedaży.
3. Opłata miesięczna z tytułu rezerwacji miejsca sprzedaży **płatna będzie z góry za cały okres rezerwacji, najpóźniej w dniu podpisania umowy**. Opłata powiększona zostanie o podatek VAT w wysokości 23%.
4. Rezerwujący będzie również zobowiązany do wpłaty **kaucji w wysokości 2.000,00zł** (słownie: dwa tysiące 00/100zł), nie później niż w dniu podpisania umowy rezerwacji – załącznik nr 4. Kaucja ta stanowi zabezpieczenie roszczeń Zarządcy Targowiska względem Rezerwującego w przypadku niewywiązywania się lub niedbałego wykonywania umowy rezerwacyjnej (w szczególności, braku utrzymywania miejsca sprzedaży w należyтым stanie oraz pokrycie strat wynikłych z realizacji umowy). W przypadku, gdy nie ziszczyły się żadne okoliczności uniemożliwiające zwrot kaucji, wpłacona kaucja zostanie zwrócona po zakończeniu trwania umowy. Wpłacona kaucja nie podlega waloryzacji.
5. Burmistrz Władysławowa zawiadomi o przyznanych rezerwacjach wszystkich chętnych, którzy złożyli wnioski, w terminie nie dłuższym niż 3 dni pracujące licząc od dnia 14 maja 2021r.
6. Burmistrz Władysławowa zastrzega sobie prawo wstrzymania przyznawania rezerwacji na wszystkie lub wybrane miejsca sprzedaży.
7. Przed złożeniem wniosku należy zapoznać się z treścią postanowień zawartych w regulaminie oraz we wzorze umowy (stanowiący załącznik nr 4 do ogłoszenia), który znajduje się w Urzędzie Miejskim we Władysławowie przy ul. Gen. J. Hallera 19 (pokój nr 320) oraz na stronie internetowej Urzędu [bip.wladyslawowo.pl](http://bip.wladyslawowo.pl) Złożenie wniosku oznaczać będzie akceptację warunków regulaminu targowiska oraz umowy rezerwacji.

Szczegółowe informacje o miejscach sprzedaży i warunkach składania wniosków, można uzyskać w Urzędzie Miejskim we Władysławowie (Referat Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej), ul. Gen. J. Hallera 19 (pokój nr 319 lub nr 320), lub pod nr tel. (58) 674 54 48 lub (58) 674-54-47 bądź drogą mailową pod adresem [um@wladyslawowo.pl](mailto:um@wladyslawowo.pl) lub [t.staszewski@wladyslawowo.pl](mailto:t.staszewski@wladyslawowo.pl).

Z up. Burmistrza

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....